

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
09.05.2023 г. № 2**

г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

28.04.2023г. – 09.05.2023г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 28.04.2023г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Дата начала заочного голосования 28.04.2023г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 09.05.2023г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Инициатор(ы) общего собрания:

- Паршутина Александра Гурьевна - Собственник кв.. 21 площадью 90

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15 площадью 10,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Гришкова Ольга Владимировна - Собственник 9/20 кв.. 24 площадью 110,9
- Зимина Светлана Николаевна - Собственник 1/2 кв.. 38 площадью 24,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1900,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1900,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1446,7817, что составило 76,13 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) О принятии решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2024 год»
- 5) Об утверждении проектной документации по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская дом № 9а
- 6) Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству
- 7) О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории
- 8) О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
- 9) О выборе лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15 площадью 10,6 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников

и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв. 15 площадью 10,6 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв 12 площадью 12,8 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Гришкова Ольга Владимировна - Собственник 9/20 кв.. 24 площадью 110,9
- Зимина Светлана Николаевна - Собственник 1/2 кв.. 38 площадью 24,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Гришкова Ольга Владимировна - Собственник 9/20 кв.. 24 площадью 110,9
- Зими́на Светлана Николаевна - Собственник 1/2 кв.. 38 площадью 24,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - О принятии решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2024 год". СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2024 год".

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2024 год", ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении проектной документации по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская дом № 9а. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15 Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проектную документацию по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская дом № 9а.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить проектную документацию по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская дом № 9а, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой

территории, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 8 - О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - О выборе лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. СЛУШАЛИ:

Каргапольцева Любовь Дмитриевна - Собственник 1/2 кв.. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать лицо, уполномоченное на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории:
Павлову Татьяну Ивановну - Собственник кв.. 12.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1446,7817 кв. м, обладающих количеством голосов 1446,7817 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1446,7817	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Выбрать лицо, уполномоченное на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Павлову Татьяну Ивановну - Собственник кв. 12, **ПРИНЯТО.**

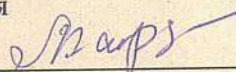
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ___ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ___ шт. на ___ л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на ___ л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ___ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Каргапольцева Л. Д.



"09" мая 2023 г.

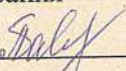
Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Павлова Т. И.



"09" мая 2023 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Гришкова О. В.



"09" мая 2023 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Зиминая С. Н.



"09" мая 2023 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи