

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Присягино,3.

г.Новоалтайск

« 06 » января 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Кисилёва Е.С., собственник квартиры № 11 дома №3 по ул. Присягино.

Общее количество помещений – 27.

Общая площадь многоквартирного дома 1252,6 м2, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 16 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

16 жилых помещений (общая площадь 777,3 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (62,05 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Смена способа управления. Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора обслуживания МКД.
3. Утверждение договора управления МКД, тарифа на текущее содержание и перечня работ.

1. По первому вопросу: 1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ выбрать : председатель собрания Кисилева Е.С.

Секретарь собрания: Дедюкина М.И.

ГОЛОСОВАЛИ « За » -единогласно.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выступила Дедюкина М.И.. Она объяснила, что с 1 января 2015 г. согласно законодательства непосредственное управление может применяться на домах имеющих не более 16 квартир. В связи с этим предложила изменить способ управления на управление управляющей компанией ООО «ЖЭУ №1» и утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **10,20 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (без уборки подъездов).

Данное предложение все собственники поддержали единогласно.

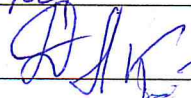
Приняли решение:

1. выбрать способ управления – управляющая компания ООО «ЖЭУ №1» с 01 января 2015 г.,
2. утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **10,20 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (без уборки подъездов).
3. Собственникам помещений заключить договора на управление с компанией ООО «ЖЭУ №1».

Председатель собрания


/ Кисилева Е.С./

Секретарь собрания


/ Дедюкина М.И./