

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

24.08.2020г. № 1

ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

12.08.2020г. – 23.08.2020г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: тер. ст Присягино, д. 3

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 12.08.2020г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: тер. ст Присягино, д. 3

Дата начала заочного голосования 12.08.2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 23.08.2020г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: **- Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: **- Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4
- Чечулина Галина Владимировна - Собственник 1/3 кв. 14 площадью 47,1

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1308,6 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1308,6

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1107,6834, что составило 84,65 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении срока проведения капитального ремонта
- 5) Об утверждении вида работ
- 6) Об утверждении предельной допустимой стоимости капитального ремонта с учетом фактических объемов

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4
- Чечулина Галина Владимировна - Собственник 1/3 кв. 14 площадью 47,1.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Александрова Светлана Николаевна - Собственник кв. 27 площадью 62,4
- Чечулина Галина Владимировна - Собственник 1/3 кв. 14 площадью 47,1, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении срока проведения капитального ремонта . СЛУШАЛИ:

Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту - 2021 год.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту - 2021 год, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - Об утверждении вида работ. СЛУШАЛИ:

Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить виды работ: капитальный ремонт вентилируемой крыши без утепления.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить виды работ: капитальный ремонт вентилируемой крыши без утепления, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - Об утверждении предельной допустимой стоимости капитального ремонта с учетом фактический объемов. СЛУШАЛИ:

Исмагилов Анатолий Раитович - Собственник 1/2 кв. 9 площадью 54,9

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предельную допустимую стоимость капитального ремонта крыши с учетом фактических объемов - 3209535,69 рублей.

При подведении итогов голосования учтены голоса 37 собственников помещений с общей площадью 1107,6834 кв.м., обладающих количеством голосов 1107,6834 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1107,6834	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	84,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 84,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - утвердить предельную допустимую стоимость капитального ремонта крыши с учетом фактических объемов - 3209535,69 рублей, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

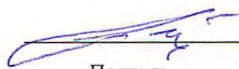
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Исмагилов А. Р.

Фамилия, инициалы



Подпись

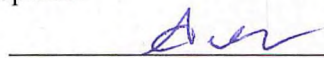
"24" августа 2020 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Александрова С. Н.

Фамилия, инициалы



Подпись

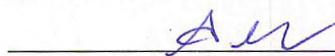
"24" августа 2020 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Александрова С. Н.

Фамилия, инициалы



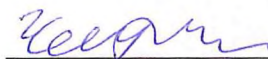
Подпись

"24" августа 2020 г.

Дата проставления подписи

Чечулина Г. В.

Фамилия, инициалы



Подпись

"24" августа 2020 г.

Дата проставления подписи