

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Присягино, 1.

г. Новоалтайск

« 16 » марта 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Крючков Е.А., собственник квартиры № 8 дома №1 по ул. Присягино.

Общее количество помещений – 18.

Общая площадь многоквартирного дома 783,6 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 15 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

15 жилых помещений (общая площадь 637,8 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам, что составляет 81,39% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Смена способа управления. Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора обслуживания МКД.
3. Утверждение договора управления МКД, тарифа на текущее содержание и перечня работ.

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ выбрать : председатель собрания Крючков Е.А.

Секретарь собрания: Емельянова Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ « За » -единогласно.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выступил Крючков Е.А. Он объяснил, что с 1 января 2015 г. согласно законодательства непосредственное управление может применяться на домах имеющих не более 16 квартир. В связи с этим предложил изменить способ управления на управление управляющей компанией ООО «ЖЭУ№1» и утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **9,65 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (без уборки подъездов и придомовой территории).

Данное предложение все собственники поддержали единогласно.

Приняли решение:

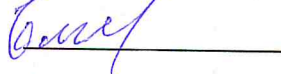
1. выбрать способ управления – управляющая компания ООО «ЖЭУ№1» с 16 марта 2015 г., утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **9,65 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (без уборки подъездов и придомовой территории).

2. Собственникам помещений заключить договора на управление с компанией ООО «ЖЭУ№1».

Председатель собрания

 / Крючков Е.А./

Секретарь собрания

 / Емельянова Е.В.