

ПРОТОКОЛ №16

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Строительная, 10.

г. Новоалтайск

19 апреля 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Мошкина Л.В., собственник квартиры №36 дома №10 по ул. Строительная. Общее количество помещений – 90 (89-жилых и 2 не жилых).

Собрание проходит 17.04.2017г. в 20-00 в о дворе дома по ул. Строительная, 10. Далее по реестру 19 апреля 2017г.

Дата составления протокола 19.04.2017 года по адресу ул. Строительная, 10 кв. 36.

Общая площадь многоквартирного дома 4831,5 м² (жилые - 3965,2 м² и не жилые 866,3 м²), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие 101 собственник 75 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

75 жилых помещения общей площадью 3412,6 м² принадлежат на праве собственности гражданам в размере 70.63 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утвердить замену лежака ГВС (53940 руб.) за счет экономии денежных средств на счете дома.
3. Определить место хранения решений собственников по месту нахождения УК.
4. Доклад по финансовому отчету за 2016г. по дому.
5. Общие вопросы по дому (Направление сэкономленных денежных средств; Озеленение двора и высадка деревьев; Убрать все деревья с клумб; Вопрос по субботникам; Вопрос по окнам в подъезде; Долги по коммунальным услугам).

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Слушали: Сартисон И.Ф.

Предложено: выбрать председателя и секретаря собрания, счетную комиссию в составе:

| | | |
|-------------------------------|------------------|-----------------------|
| Председатель собрания | Мошкина Л.В. | Голосовали «за»- 100% |
| Секретарь собрания | Саушкина Л.И. | Голосовали «за»- 100% |
| Председатель счетной комиссии | Торопова Н.К. | Голосовали «за»- 100% |
| Член комиссии | Васильченко М.И. | Голосовали «за»- 100% |

Решение принято единогласно.

| | | |
|------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| РЕШИЛИ: выбрать | председатель собрания | Мошкина Л.В. |
| | Секретарь собрания | Саушкина Л.И. |
| | Председатель счетной комиссии | Торопова Н.К. |
| | Член комиссии | Васильченко М.И. |

2. По второму вопросу:

Утвердить замену лежака ГВС (53940 руб.) за счет экономии денежных средств на счете дома.

Слушали: Мошкину Л.В.

Предложено: Утвердить замену лежака ГВС (53940 руб.) за счет экономии денежных средств на счете дома.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу:

Определить место хранения решений собственников по месту нахождения УК.

Слушали: Мошкину Л.В.

Предложено: Определить место хранения решений собственников по месту нахождения УК.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения решений собственников по месту нахождения УК.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Доклад по финансовому отчету за 2016г. по дому.

Слушали: Мошкину Л.В.

Предложено: Финансовые средства использовать на содержание дома, а не на содержание Управляющей компании.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

РЕШИЛИ: Предложить Управляющей компании больше использовать Финансовых средств на содержание дома.

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Общие вопросы по дому (Направление сэкономленных денежных средств; Озеленение двора и высадка деревьев; Убрать все деревья с клумб; Вопрос по субботникам; Вопрос по окнам в подъезде; Долги по коммунальным услугам).

Слушали: Мошкину Л.В.

Предложено: Направить сэкономленные денежных средств на отмостку дома; Озеленение двора и высадка деревьев делать только с согласия жильцов всего дома; Убрать все деревья с клумб по очно-заочного голосованию; Выходить на субботники согласно объявлений; Вопрос по окнам в подъезде решать при наличии денежных средств; С долгами по коммунальным услугам вывешивать ежемесячно списки.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

РЕШИЛИ: Направить сэкономленные денежных средств на отмостку дома; Озеленение двора и высадка деревьев делать только с согласия жильцов всего дома; Убрать все деревья с клумб по очно-заочного голосованию; Выходить на субботники согласно объявлений; Вопрос по окнам в подъезде решать при наличии денежных средств; С долгами по коммунальным услугам вывешивать ежемесячно списки.

Решение принято единогласно.

Прилагаются документы:

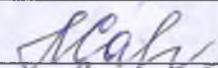
- 1.Объявления ;
2. Акт по объявлению;
- 3.Реестр голосования;
4. Акт подсчета кворума очного голосования.

Председатель собрания



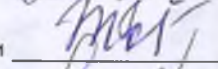
/ Мошкина Л.А. /

Секретарь собрания



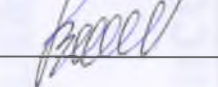
/ Саушкина Л.И./

Председатель счетной комиссии



/ Торопова Н.К./

Член комиссии



/ Васильченко М.И./