

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
03.02.2020г. № 1**

г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, дом 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

28.01.2020г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕ ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Строительная, д. 16

форма собрания : Очная

Дата и время проведения очного обсуждения: 28.01.2020г.

18:00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Строительная, д. 16

Инициатор(ы) общего собрания: ООО «УК «ЖЭУ №2»

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания
размещение информации на доске объявлений МКД

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) О выборе состава Совета МКД
- 5) О выборе Председателя Совета МКД
- 6) Об утверждении суммы вознаграждения Председателю Совета МКД
- 7) Об утверждении способа уведомлений собственников о проведении ОСС.
- 8) Об утверждении договора управления МКД
- 9) Об утверждении размера платы на содержание ОИ МКД
- 10) Об утверждении полномочий председателя совета МКД.
- 11) Об утверждении плана работ по ремонту ОИ МКД

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 6089,9 кв. м.

Жилых помещений - 117, не жилых помещений - 1.

На ОСС присутствовали 10 собственников жилых помещений, 0 собственников не жилых помещений.

Общее собрание не имеет кворум не правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Директор ООО «УК «ЖЭУ №2»


А.А.Лагно

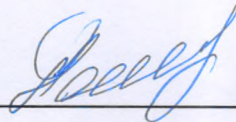
Директору ООО «УК «ЖЭУ №2»
Лагно А.А.
от Пайвиной Н.Н.
менеджер по работе с населением,
ЦТО

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

Собственники помещений в МКД №16 по адресу: г.Новоалтайск, ул. Строительная игнорируют общие собрания собственников.

Присутствующие на общем собрании собственники, в количестве 10 человек, настроены агрессивно, рассматривать Обсуждать вопросы, поставленные на повестку дня ОСС, рассматривать предлагаемый ООО «УК «ЖЭУ №2» план работ по ремонту ОИ МКД отказались, своих предложений не внесли.

Общее собрание собственников не состоялось.



/ Пайвина Н.Н.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Строительная, д. 16 г. Новоалтайск

Уважаемый собственник!

Сообщаем Вам, что по инициативе: **ООО «УК «ЖЭУ-№2»** ;
в многоквартирном доме по адресу: ул. Строительная, д. 16 , г. Новоалтайск будет проводиться общее собрание собственников помещений. Форма собрания - **Очно-Заочное**.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 28.01.2019.

Начало проведения общего собрания в 18-00.

Регистрация участников собрания проводится за полчаса до начала собрания.

Место проведения общего собрания ул. Строительная, д. 16, г. Новоалтайск
во дворе дома

Заочный этап голосования

Бланк для голосования необходимо заполнить до **01.03.2019** и передать по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2, инициатору собрания или консьержу своего подъезда, в **20-00** заканчивается прием бланков голосования.

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) О выборе состава Совета МКД
- 5) О выборе Председателя Совета МКД
- 6) Об утверждении суммы вознаграждения Председателю Совета МКД
- 7) Об утверждении способа уведомлений собственников о проведении ОСС.
- 8) Об утверждении договора управления МКД
- 9) Об утверждении размера платы на содержание ОИ МКД
- 10) Об утверждении полномочий председателя совета МКД.

Об утверждении плана работ по ремонту ОИ МКД

Ознакомиться с информацией, которая будет представлена на данном собрании Вы можете у инициатора (инициативной группы) собрания и по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Напоминаем Вам о том, что решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Инициатор (инициативная группа): ООО «УК «ЖЭУ-№2»