

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
14.07.2019г. № 1**

с. Санниково, ул. Трофимова, д. 4, кв.9

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

26.06.2019г. – 04.07.2019г.

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Трофимова, д. 4

форма голосования: **Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 26.06.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Трофимова, д. 4

Дата начала заочного голосования 26.06.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 04.07.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений с. Санниково, ул. Трофимова, д. 4, кв.9

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**- Юрченко Галина Иларьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);*

*Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - \_\_\_\_\_

**Председатель общего собрания: - Юрченко Галина Иларьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Секретарь общего собрания: - Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

**- Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2**

**- Куйлибаева Татьяна Степановна - Собственник кв. 4 площадью 44**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - \_\_\_\_\_**

**Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).**

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 545,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 545,7

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 339,35, что составило 62,19 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

#### Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении договора обслуживания многоквартирного дома в новой редакции
- 5) Об утверждении платы за содержание помещения

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

#### Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Власенко Ирину Васильевну

---

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Юрченко Галина Иларьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 9 собственников помещений с общей площадью 339,35 кв. м., обладающих количеством голосов 339,35 (1 кв. м - 1 голос).

#### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"   | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|--------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 339,35 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%   | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 62,19% | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 62,19% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Юрченко Галина Иларьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.**

#### Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Юрченко Галину Иларьевну

---

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2 в качестве секретаря общего

собрания.

**При подведении итогов голосования учтены голоса 9 собственников помещений с общей площадью 339,35 кв. м., обладающих количеством голосов 339,35 (1 кв. м - 1 голос).**

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"   | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|--------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 339,35 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%   | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 62,19% | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 62,19% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:**

Юрченко Галину Иларьевну

---

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2
- Куйлибаева Татьяна Степановна - Собственник кв. 4 площадью 44.

**При подведении итогов голосования учтены голоса 9 собственников помещений с общей площадью 339,35 кв. м., обладающих количеством голосов 339,35 (1 кв. м - 1 голос).**

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"   | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|--------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 339,35 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%   | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 62,19% | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 62,19% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:**

- Власенко Ирина Васильевна - Собственник кв. 2 площадью 44,2
- Куйлибаева Татьяна Степановна - Собственник кв. 4 площадью 44, **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4 - Об утверждении договора обслуживания многоквартирного дома в новой редакции. СЛУШАЛИ:**

Юрченко Галину Иларьевну

---

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции в связи с существенным изменением жилищного законодательства.

При подведении итогов голосования учтены голоса 9 собственников помещений с общей площадью 339,35 кв. м., обладающих количеством голосов 339,35 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"   | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|--------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 339,35 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%   | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 62,19% | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 62,19% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции в связи с существенным изменением жилищного законодательства, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5 - Об утверждении платы за содержание помещения. СЛУШАЛИ:**

Юрченко Галину Иларьевну

---

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить плату за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 9 собственников помещений с общей площадью 339,35 кв. м., обладающих количеством голосов 339,35 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"   | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|--------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 339,35 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%   | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 62,19% | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 62,19% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить плату за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения, ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
3. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на \_\_\_ л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. \_\_\_\_\_ шт. на \_\_\_\_\_ л.

5. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.

6. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на \_\_\_\_\_ л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Юрченко Э.В. \_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Власенко И.В. \_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Юрченко Э.В. \_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

Власенко И.В. \_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

Кутябадава Е. \_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

\_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи

\_\_\_\_\_ " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы                      Подпись                      Дата проставления подписи