

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
15.07.2019г. № 1**

с. Санниково, ул. Трофимова, д. 8, кв. 10

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (буллетеней) собственников

26.06.2019г. – 05.07.2019г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Трофимова, д. 8

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 26.06.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Трофимова, д. 8

Дата начала заочного голосования 26.06.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 05.07.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений с. Санниково, ул. Трофимова, д. 8, кв. 10

Инициатор(ы) общего собрания:

- Протасова Галина Николаевна - Собственник кв. 10 площадью 55,3

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Протасова Галина Николаевна - Собственник кв. 10 площадью 55,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2
- Чичерина С. А. - Собственник кв. 2 площадью 43,3**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 550,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 550,9

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 436,4917, что составило 79,23 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении договора обслуживания многоквартирного дома в новой редакции
- 5) Об утверждении платы за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Жиздан Серафиму Ивановну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Протасова Галина Николаевна - Собственник кв. 10 площадью 55,3 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 11 собственников помещений с общей площадью 436,4917 кв.м. , обладающих количеством голосов 436,4917 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	436,4917	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,23%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Протасова Галина Николаевна - Собственник кв. 10 площадью 55,3 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Протасову Галину Николаевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 11 собственников помещений с общей площадью 436,4917 кв.м. , обладающих количеством голосов 436,4917 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	436,4917	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,23%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Протасову Галину Николаевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2
- Чичерина С. А. - Собственник кв. 2 площадью 43,3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 11 собственников помещений с общей площадью 436,4917 кв.м. , обладающих количеством голосов 436,4917 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	436,4917	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,23%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Жиздан Серафима Ивановна - Собственник 2/3 кв. 11 площадью 44,2
- Чичерина С. А. - Собственник кв. 2 площадью 43,3, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении договора обслуживания многоквартирного дома в новой редакции. СЛУШАЛИ:

Протасову Галину Николаевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить договор обслуживания многоквартирным домом в новой редакции в связи с существенным изменением жилищного законодательства.

При подведении итогов голосования учтены голоса 11 собственников помещений с общей площадью 436,4917 кв.м., обладающих количеством голосов 436,4917 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	436,4917	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,23%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить договор обслуживания многоквартирным домом в новой редакции в связи с существенным изменением жилищного законодательства, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении платы за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения. СЛУШАЛИ:

Протасову Галину Николаевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 11 собственников помещений с общей площадью 436,4917 кв.м., обладающих количеством голосов 436,4917 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	436,4917	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,23%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить плату за содержание помещения в размере 18-00 рублей с 1 кв. м принадлежащего помещения, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по

вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ____ л.

4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.

5. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз на ____ л.

6. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Дроздова ТМ " " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Миздан С.И. " " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Чигрина С.А. " " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Миздан С.И. " " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

" " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

" " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

" " 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи