

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, 1
Г.Новоалтайск 25 июня 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Токарева Р.М., собственник квартиры №31 дома №1 по ул. Октябрьская.

Общее количество помещений – 47 (44 жилые и 3 нежилые помещения).

Дата начала голосования 04 июня 2015г., дата окончания голосования 24 июня 2015г..

Дата подсчета голосов 25.06.2015г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 2056,10 м2 (жилая 1839,4 м2 и не жилая 216,7 м2, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 23 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

21 жилое помещение и 2 не жилых помещения принадлежат на праве собственности гражданам в размере **51,44%** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления - управляющая компания.
3. Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .
4. Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
5. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома ,уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **12,61 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
6. Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.
7. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Токарева Р.М. Голосовали «за»- 88,82%

Секретарь собрания Вязикова Т.С. Голосовали «за»- 88,82%

Председатель счетной комиссии Назарова Е. Голосовали «за»- 88,82%

Член комиссии Левина О.В. Голосовали «за»- 88,82%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выбор способа управления - управляющая компания.

Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решили выбрать способ управления – управляющая компания.

3. По третьему вопросу:

Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .

Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решили выбрать управляющую компанию – ООО «ЖЭУ№1».

4. По четвертому вопросу:

Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).

Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома ,уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **12,61 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.

Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решение принято.

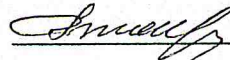
7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

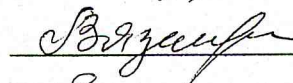
Голосовали «за»- 88,82% голосов, «нет» -0% голосов, «воздержался»- 11,18% голосов.

Решение принято.

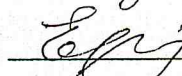
Председатель собрания

 /Токарева Р.М./

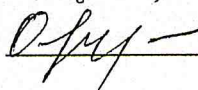
Секретарь собрания

 /Вязикова Т.С. /

Председатель счетной комиссии

 /Назарова Е. /

Член комиссии

 /Левина О.В./