

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

25.11.2019г. № 3

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

20.11.2019г. – 24.11.2019г.

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Октябрьская, д. 1

**форма голосования: Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 20.11.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Октябрьская, д. 1

Дата начала заочного голосования 20.11.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 24.11.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**- Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);*

*Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - \_\_\_\_\_

**Председатель общего собрания: - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Секретарь общего собрания: - Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

**- Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4**

**- Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54**

**- Левина Ольга Васильевна - Собственник кв.. 29 площадью 44,7**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - \_\_\_\_\_**

**Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему**

протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1967,1667 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1967,1667

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1501,4667, что составило 76,33 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

#### Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счѐтной комиссии общего собрания
- 4) Об отмене увеличения поощрения председателю Совета МКД

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

#### Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1501,4667 кв.м. , обладающих количеством голосов 1501,4667 (1 кв. м - 1 голос).

#### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1501,4667 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 76,33%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,33% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.**

#### Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1501,4667 кв.м. , обладающих количеством голосов 1501,4667 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1501,4667 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 76,33%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,33% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:**

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4
- Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54
- Левина Ольга Васильевна - Собственник кв.. 29 площадью 44,7.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1501,4667 кв.м. , обладающих количеством голосов 1501,4667 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1501,4667 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 76,33%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,33% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:**

- Назарова Елена Анатольевна - Собственник кв. 11 площадью 44,4
- Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54
- Левина Ольга Васильевна - Собственник кв.. 29 площадью 44,7, **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4 - Об отмене увеличения поощрения председателю Совета МКД. СЛУШАЛИ:**

Токарева Раиса Михайловна - Собственник кв.. 31 площадью 54

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Отменить увеличение поощрения председателю Совета МКД в размере 5,03 руб. с 1 кв. м занимаемой площади, оплату произведенную по строке поощрение председателю Совета МКД с 01.10.2019 зачесть в оплату по содержанию (ОИ) жилого помещения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 51 собственников помещений с общей площадью 1501,4667 кв.м. , обладающих количеством голосов 1501,4667 (1 кв. м - 1 голос).

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1501,4667 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 76,33%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 76,33% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Отменить увеличение поощрения председателю Совета МКД в размере 5,03 руб. с 1 кв. м занимаемой площади, оплату произведенную по строке поощрение председателю Совета МКД с 01.10.2019 зачесть в оплату по содержанию (ОИ) жилого помещения., ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г. в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на \_\_\_ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на \_\_\_ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. \_\_\_ шт. на \_\_\_ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на \_\_\_ л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Мокарева Т.М. Мокорев " 25 " 11 2019 г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Мокорев Е.А. Мокорев " 25 " 11 2019 г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Мокарева Р.И. Мокорев " 25 " 11 2019 г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Мокорев Е.А. Мокорев " 25 " 11 2019 г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Левина О.В. Лев " 25 " 11 2019 г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи