

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
20.11.2022г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 3
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в
письменной форме решений (бюллетеней) собственников

19.10.2022г. – 20.11.2022г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 3
форма голосования: **Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 19.10.2022г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 3

Дата начала заочного голосования 19.10.2022г.

Дата и время окончания приема оформленных
в письменной форме решений собственников
помещений по вопросам, поставленным на
голосование 20.11.2022г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной
форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 3

Инициатор(ы) общего собрания:

- Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31 площадью 42,6

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);
Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31
площадью 42,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Чабан Любовь Анатольевна - Собственник 1/2 кв.. 17
площадью 44,1

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Бондаревич Роза Васильевна - Собственник 1/2 кв. 11 площадью 45,8
- Харченко Любовь Арсентьевна - Собственник кв. 57 площадью 44,2

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____
Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3837,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3837,3

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2106,625, что составило 54,9 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет _____ правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении проведения экспертизы крыши многоквартирного дома

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Чабан Любовь Анатольевна - Собственник 1/2 кв.. 17

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31 площадью 42,6 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 2106,625 кв. м, обладающих количеством голосов 2106,625 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2054,575	30,9	21,15
% от числа участников	97,53%	1,47%	1%
% от общего числа голосов	53,54%	0,81%	0,55%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,53% от числа голосов участников и 53,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31 площадью 42,6 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Чабан Любовь Анатольевна - Собственник 1/2 кв.. 17 площадью 44,1 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 2106,625 кв. м, обладающих количеством голосов 2106,625 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2054,575	30,9	21,15
% от числа участников	97,53%	1,47%	1%
% от общего числа голосов	53,54%	0,81%	0,55%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,53% от числа голосов участников и 53,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Чабан Любовь Анатольевна - Собственник 1/2 кв.. 17 площадью 44,1 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бондаревич Роза Васильевна - Собственник 1/2 кв. 11 площадью 45,8
- Харченко Любовь Арсентьевна - Собственник кв. 57 площадью 44,2.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 2106,625 кв. м, обладающих количеством голосов 2106,625 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2054,575	30,9	21,15
% от числа участников	97,53%	1,47%	1%
% от общего числа голосов	53,54%	0,81%	0,55%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,53% от числа голосов участников и 53,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бондаревич Роза Васильевна - Собственник 1/2 кв. 11 площадью 45,8
- Харченко Любовь Арсентьевна - Собственник кв. 57 площадью 44,2, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении проведения экспертизы крыши многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Соснина Светлана Геннадьевна - Собственник кв.. 31

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение экспертизы крыши многоквартирного дома стоимостью 15000 рублей в счет экономии средств по итогам 2021 года.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 2106,625 кв. м, обладающих количеством голосов 2106,625 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2037,3875	69,2375	0
% от числа участников	96,71%	3,29%	0%
% от общего числа голосов	53,09%	1,8%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,71% от числа голосов участников и 53,09% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить проведение экспертизы крыши многоквартирного дома стоимостью 15000 рублей в счет экономии средств по итогам 2021 года, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "19" 10 2021 г. в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 5 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на _____ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в _____ экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Соснина С. Г.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" ноября 2022 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Чабан Л. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" ноября 2022 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Бондаревич Р. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" ноября 2022 г.

Дата проставления подписи

Харченко Л. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" ноября 2022 г.

Дата проставления подписи