

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Ударника, 21.

г. Новоалтайск

«26» сентября 2014г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является управляющая компания ООО «УК ЖЭУ-1».

Общее количество помещений – 55.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 756,9 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 25 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

25 жилых помещений (общая площадь **390,6 м²**.) принадлежит на праве собственности гражданам (51,6 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Продление договора управления с ООО «УК ЖЭУ-1» и утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества дома и уборке придомовой территории дома – **18,04 руб. за 1 кв.м.** занимаемой площади в месяц. (без уборки подъездов).
3. Утверждение стоимости работ уборки мест общего пользования (подъездов) **1,11 руб. за 1 кв.м.** занимаемой площади в месяц.
4. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения в управляющей компании.

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе двух человек:

Председатель комиссии: Кочеткова А.А.

Члены комиссии: Хлыпа И.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 71,3 % голосов; «Против»- 0%; «Воздержался» - 28,7%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Продление договора управления с ООО «УК ЖЭУ-1» и утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества дома и уборке придомовой территории дома – **18,04 руб. за 1 кв.м.** занимаемой площади в месяц. (без уборки подъездов)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 71,3 % голосов; «Против» 0%; «Воздержался» 28,7 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Утверждение стоимости работ уборки мест общего пользования (подъездов) **1,11 руб. за 1 кв.м.** занимаемой площади в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 71,3 % голосов; «Против» 0%; «Воздержался» 28,7 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения компании.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 71,3 % голосов; «Против» 0 %; «Воздержался» 28,7%.

Решение принято.

Председатель счетной комиссии


/Кочеткова А.А./

Члены комиссии


/ Хлыпа И.В./