

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новоалтайск, ул. Ударника, дом № 22.  
проведенного в форме заочного голосования

г. Новоалтайск

«19» 12 2007г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме инициативная группа собственников жилого дома № 22 ул. Ударника

(ФИО представителя инициативной группы)

Дата начала голосования «16» 12 2007г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «18» 12 2007г.

Место (Адрес) передачи решений собственников помещений – по месту проживания

Дата и место подсчета голосов: «19» 12 2007г. г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2 (административное здание ООО «УК «ЖЭУ-1»).

Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме

100 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

73,53 голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания.
2. Выбор управляющей компании ООО «УК «ЖЭУ-1».
3. Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом.
4. О месте хранения протоколов решений общих собраний собственников.

1. «О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания».

В соответствии с п.4 ст.45 ЖК РФ Общее собрание собственников многоквартирного дома

**РЕШИЛО:**

1. Предусмотреть способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома посредством размещения объявления на двери каждого подъезда дома, в месте, доступном для всех собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 73,53 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 26,47

Решение принимается.

2. Выбор управляющей компании ООО «УК «ЖЭУ-1».

Общее собрание решило:

Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компании:

ООО «УК «ЖЭУ-1»

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 73,53 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 26,47

Решение принимается.

3. «Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом».

В соответствии со ст.162 ЖК РФ Общее собрание Собственников многоквартирного дома

**РЕШИЛО:**

Утвердить договор поручения на управление многоквартирным домом (Приложение № 1 к протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 73,53 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 26,47

Решение принимается.

4. «О месте хранения протоколов решений Общих собраний собственников».

Общее собрание решило:

Определить место хранения протоколов решений Общих собраний собственников по местонахождению ООО «УК «ЖЭУ-1».

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 7353 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 26,47

Решение принимается.

Приложения:

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Журнал выдачи бюллетеней                              | листов. |
| 2. Бюллетени, в том числе признанные не действительными  | листов. |
| 3. Договор поручения на управление многоквартирным домом | листов. |
| 4. Уведомление о проведении собрания                     | листов. |

Инициатор общего собрания собственников –  
инициативная группа собственников жилого дома  
г. Новоалтайска

Подсчет голосов провели:

Александров Александр  
Иванов Иван  
Петров Петр  
Сидоров Сергей

[Подпись]  
[Подпись]  
[Подпись]

(подпись)

Смирнов В  
Михайлов С А  
Орлова З В  
[Подпись]

(ФИО)