

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного очной формы общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Ударника дом №22

«23» сентября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Моисеева Галина Никифоровна, являющаяся собственником квартиры № 8 дома 22 по ул. Ударника.

Общее количество жилых помещений - 10.

Общее количество нежилых помещений - 1.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 633,3 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 11 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

10 жилых помещений (общая площадь 491,6 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (100 % от общего числа голосов);

1 нежилое помещение (общая площадь 141,7 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам и (или) юридическим лицам (100% от общего числа голосов);

Итого: 11 помещений общей площадью 633,3 кв.м (100% от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №22 по ул. Ударника.

2. Утверждение очной формы проведения общего собрания.

3. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома №22 по ул. Ударника.

4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №22 по ул. Ударника во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома

5. Выбор уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.

Решения по вопросам повестки дня:

1. **По первому вопросу:**

РЕШИЛИ:

Выбрать: председателем собрания Петухова Л.И.;

Секретарем собрания Казанину А.Н.

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100% голосов.

2. **По второму вопросу:**

РЕШИЛИ:

Утвердить очную форму проведения общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100% голосов.

3. По третьему вопросу:

РЕШИЛИ:

Выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного:
- на счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0% голосов; «Воздержался» 0 %голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100%голосов:

о формировании фонда капитального ремонта дома №22 по ул. Ударника на счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

4. По четвертому вопросу

РЕШИЛИ:

Выбрать уполномоченным лицом на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №22 по ул. Ударника во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам формирования фонда капитального ремонта и проведения капитального ремонта многоквартирного дома МОИСЕЕВУ ГАЛИНУ НИКИФОРОВНУ, являющуюся собственником жилого помещения 8 дома №22 по ул. Ударника.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0% голосов; «Воздержался» 0% голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято 100 %голосов.

5. По пятому вопросу:

РЕШИЛИ:

Выбрать МОИСЕЕВУ ГАЛИНУ НИКИФОРОВНУ

Паспорт 01 04 №218655 ГОВД г.Новоалтайска Алтайского края 19.11.2003г. уполномоченным лицом на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» 0% голосов; «Воздержался» 0 %голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 100%голосов.

ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу общего собрания:

1. реестр регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листах.

Инициатор общего собрания:

Моисеева / Моисеева Галина Никифоровна
(личная подпись):

Председатель общего собрания Петухова /Петухова Л.И./

Секретарь общего собрания Казанина /Казанина А.Н./