

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Ударника, 25.

г. Новоалтайск

« 06 » января 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Савельева Г.В., собственник квартиры № 29 дома № 25 по ул. Ударника.

Общее количество помещений – 36.

**Общая площадь многоквартирного дома 1504,40 м<sup>2</sup>**, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 24 помещений МКД.

**Из общего числа голосовавших:**

24 жилых помещения (общая площадь 1035,80 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (68,85 % от общего числа голосов).

**Кворум** имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Смена способа управления. Отмена ранее принятого решения о выборе способа управления и договора обслуживания МКД.
3. Утверждение договора управления МКД, тарифа на текущее содержание и перечня работ.

### 1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ выбрать : председатель собрания Савельева Г.В.  
Секретарь собрания: Мануйлова А.Г.

ГОЛОСОВАЛИ « За » -единогласно.

**Решение принято.**

### 2. По второму вопросу:

Выступила Савельева Г.В.. Она объяснила, что с 1 января 2015 г. согласно законодательства непосредственное управление может применяться на домах имеющих не более 16 квартир. В связи с этим предложила изменить способ управления на управление управляющей компанией ООО «ЖЭУ №1» и утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **12,66 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (с уборкой подъездов).

Данное предложение все собственники поддержали единогласно.

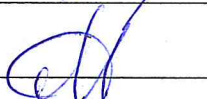
Приняли решение:

1. выбрать способ управления – управляющая компания ООО «ЖЭУ №1» с 01 января 2015 г.,
2. утвердить договор управления МКД, перечень работ и размер его финансирования (тариф) оставить прежним в размере **12,66 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади (с уборкой подъездов).
3. Собственникам помещений заключить договора на управление с компанией ООО «ЖЭУ №1».

Председатель собрания

 / Савельева Г.В./

Секретарь собрания

 /Мануйлова А.Г./