

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
13.01.2020 г. № 3**

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д.2.
УК ООО «Левобережное»

28.12.2019г. – 09.01.2020г.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Партизанская, д. 7

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 28.12.2019г. 14:00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Партизанская, д. 7

Дата начала заочного голосования 28.12.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 09.01.2020г., до 20:00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д.2.
УК ООО «Левобережное»

Инициатор(ы) общего собрания: ООО «Левобережное»

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Секретарь общего собрания: - Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Швайко Александр Владимирович - Собственник кв. 12 площадью 66,3
- Богомолова Людмила Ивановна - Собственник кв. 39 площадью 45,8
- Солодянкина Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 17 площадью 27,1
- Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3273,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3273,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1748,2, что составило 53,41 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет **кворум** правомочно **принимать решения.**
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об избрании Председателя Совета МКД
- 5) Об избрании состава Совета МКД
- 6) Об организации парковочных мест вблизи МКД
- 7) Об утверждении способа уведомления собственников МКД о проведении ОСС и их результатах для УК ООО «Левобережное» путем размещения информации на досках объявлений МКД.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Бушта Нину Васильевну - Собственник кв. 35 площадью 38,3

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1389,3	274,6	84,3
% от числа участников	79,47%	15,71%	4,82%
% от общего числа голосов	42,44%	8,39%	2,58%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,47% от числа голосов участников и 42,44% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать - Бушта Нину Васильевну - Собственник кв. 35 площадью 38,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1435,4	236,2	76,6
% от числа участников	82,11%	13,51%	4,38%
% от общего числа голосов	43,85%	7,22%	2,34%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 82,11% от числа голосов участников и 43,85% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Бушта Нину Васильевну - Собственник кв. 35 площадью 38,3 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию в составе:

- Швайко Александр Владимирович - Собственник кв. 12 площадью 66,3
- Богомолова Людмила Ивановна - Собственник кв. 39 площадью 45,8
- Солодянкина Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 17 площадью 27,1
- Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1540,1	142,4	65,7
% от числа участников	88,1%	8,15%	3,76%
% от общего числа голосов	47,05%	4,35%	2,01%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 88,1% от числа голосов участников и 47,05% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Швайко Александр Владимирович - Собственник кв. 12 площадью 66,3
- Богомолова Людмила Ивановна - Собственник кв. 39 площадью 45,8
- Солодянкина Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 17 площадью 27,1
- Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об избрании Председателя Совета МКД. СЛУШАЛИ:

Бушта Нину Васильевну - Собственник кв. 35 площадью 38,3

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать - Лесниченко Галину Павловну - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве Председателя Совета МКД.

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1435,4	274,6	38,2
% от числа участников	82,11%	15,71%	2,19%
% от общего числа голосов	43,85%	8,39%	1,17%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 82,11% от числа голосов участников и 43,85% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Выбрать - Лесниченко Галину Павловну - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве Председателя Совета МКД , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - Об избрании состава Совета МКД. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

РЕДЛОЖЕНО: Утвердить Совет МКД в составе:

- Швайко Александр Владимирович - Собственник кв. 12 площадью 66,3
- Богомолова Людмила Ивановна - Собственник кв. 39 площадью 45,8
- Солодянкина Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 17 площадью 27,1
- Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4
- Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3 .

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

37

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1536,8	142,4	69
% от числа участников	87,91%	8,15%	3,95%
% от общего числа голосов	46,95%	4,35%	2,11%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 87,91% от числа голосов участников и 46,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить Совет МКД в составе:

- Швайко Александр Владимирович - Собственник кв. 12 площадью 66,3
- Богомолова Людмила Ивановна - Собственник кв. 39 площадью 45,8
- Солодянкина Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 17 площадью 27,1
- Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4
- Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3 , **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - Об организации парковочных мест вблизи МКД. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить организацию временной автопарковки вблизи МКД.

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1443,5	250,4	54,3
% от числа участников	82,57%	14,32%	3,11%
% от общего числа голосов	44,1%	7,65%	1,66%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 82,57% от числа голосов участников и 44,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить организацию временной автопарковки вблизи МКД, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 7 - Об утверждении способа уведомления собственников МКД о проведении ОСС и их результатах для УК ООО "Левобережное" путем размещения информации на досках объявлений МКД.. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников МКД о проведении ОСС и их результатах для УК ООО "Левобережное" путем размещения информации на досках объявлений МКД..

При подведении итогов голосования учтены голоса 45 собственников помещений с общей площадью 1748,2 кв.м. , обладающих количеством голосов 1748,2 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1532,2	150	66
% от числа участников	87,64%	8,58%	3,78%
% от общего числа голосов	46,81%	4,58%	2,02%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 87,64% от числа голосов участников и 46,81% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

4

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить способ уведомления собственников МКД о проведении ОСС и их результатах для УК ООО "Левобережное" путем размещения информации на досках объявлений МКД., ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ. г.Барнаул пр-т Ленина, д. 7

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "28" декабря 2019г. в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 4 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 3 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 3 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 45 шт. на 45 л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Лептисенко Т.П. / Лептисенко
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Бунта Н.В. / Бунта
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Богданова Л.К. / Богданова
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Мвабви А.В. / Мвабви
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Николаенко П.И. / Николаенко
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Солодникина Т.А. / Солодникина
Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

Фамилия, инициалы Подпись

" 13 " января 2020 г.

Дата проставления подписи

h