

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
18.11.2020г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 7

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

06.11.2020г. – 15.11.2020г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Партизанская, д. 7

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 06.11.2020г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Партизанская, д. 7 (с использованием средств индивидуальной защиты)

Дата начала заочного голосования 06.11.2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 15.11.2020г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д. 7

Инициатор(ы) общего собрания:

- Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7 Лесниченко Г.П. Паспорт

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение 01-06 N 966753 от 20.11.2006 г. ОВД Новоалт.

Секретарь общего собрания: - Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4 Николаенко П.И. Паспорт

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение 0118524573 г. МЗД России по Алтайскому краю выдан 18.01.2019

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3 Бушта Н.В. Паспорт

- Андреева Светлана Дмитриевна - Собственник кв. 58 площадью 46,1 0103480723 18.11.2002 г. ОВД Новоалт.

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему

протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3273,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3273,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1839,1, что составило 56,18 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении изменений в Совете МКД
- 5) Об утверждении установки ограждения на лестничной клетке
- 6) Об утверждении установки дверного блока
- 7) Об утверждении установки поручней
- 8) Об утверждении установки системы видеонаблюдения

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв.м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1470,3	27,2	341,6
% от числа участников	79,95%	1,48%	18,57%
% от общего числа голосов	44,92%	0,83%	10,44%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,95% от числа голосов участников и 44,92% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв.м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1470,3	27,2	341,6
% от числа участников	79,95%	1,48%	18,57%
% от общего числа голосов	44,92%	0,83%	10,44%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,95% от числа голосов участников и 44,92% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Николаенко Павел Иванович - Собственник кв. 57 площадью 71,4 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3

- Андреева Светлана Дмитриевна - Собственник кв. 58 площадью 46,1.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв.м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1536,7	65,9	236,5
% от числа участников	83,56%	3,58%	12,86%
% от общего числа голосов	46,95%	2,01%	7,22%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 83,56% от числа голосов участников и 46,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Бушта Нина Васильевна - Собственник кв. 35 площадью 38,3

- Андреева Светлана Дмитриевна - Собственник кв. 58 площадью 46,1, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении изменений в Совете МКД. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить изменения в Совете МКД: вывести из Совета Богомолу Л. И., ввести в Совет Андрееву

Светлану Дмитриевну.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв. м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1470,3	27,2	341,6
% от числа участников	79,95%	1,48%	18,57%
% от общего числа голосов	44,92%	0,83%	10,44%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,95% от числа голосов участников и 44,92% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить изменения в Совете МКД: вывести из Совета Богомолу Л. И., ввести в Совет Андрееву Светлану Дмитриевну, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении установки ограждения на лестничной клетке. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку ограждения на лестничной клетке стоимостью 19244 рубля в счет экономии средств по СОИ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв. м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1668,6	27,2	143,3
% от числа участников	90,73%	1,48%	7,79%
% от общего числа голосов	50,97%	0,83%	4,38%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,73% от числа голосов участников и 50,97% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить установку ограждения на лестничной клетке стоимостью 19244 рубля в счет экономии средств по СОИ, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Об утверждении установки дверного блока. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку дверного блока стоимостью 25202 рубля в счет экономии средств по СОИ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв. м., обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу

(суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1668,6	27,2	143,3
% от числа участников	90,73%	1,48%	7,79%
% от общего числа голосов	50,97%	0,83%	4,38%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,73% от числа голосов участников и 50,97% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить установку дверного блока стоимостью 25202 рубля в счет экономии средств по СОИ, **ПРИНЯТО**.

Вопрос 7 - Об утверждении установки поручней. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку поручней стоимостью 21503 рубля в счет экономии средств по СОИ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв.м. , обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1668,6	27,2	143,3
% от числа участников	90,73%	1,48%	7,79%
% от общего числа голосов	50,97%	0,83%	4,38%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 90,73% от числа голосов участников и 50,97% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить установку поручней стоимостью 21503 рубля в счет экономии средств по СОИ, **ПРИНЯТО**.

Вопрос 8 - Об утверждении установки системы видеонаблюдения. СЛУШАЛИ:

Лесниченко Галина Павловна - Собственник кв. 27 площадью 38,7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку видеонаблюдения стоимостью 297635 рублей в счет экономии средств по СОИ.

При подведении итогов голосования учтены голоса 47 собственников помещений с общей площадью 1839,1 кв.м. , обладающих количеством голосов 1839,1 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1707,1	65,8	66,2
% от числа участников	92,82%	3,58%	3,6%

% от общего числа голосов	52,15%	2,01%	2,02%
---------------------------	--------	-------	-------

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92,82% от числа голосов участников и 52,15% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Утвердить установку видеонаблюдения стоимостью 297635 рублей в счет экономии средств по СОИ, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ____ шт. на ____ л.
8. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на ___ л.
9. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Лесниченко Г. П.

Подпись

"18" ноября 2020 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Николаенко П. И.

Подпись

"18" ноября 2020 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Бушта Н. В.

Подпись

"18" ноября 2020 г.

Дата проставления подписи

Андреева С. Д.

Подпись

"18" ноября 2020 г.

Дата проставления подписи