

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, 7
г. Новоалтайск 07 мая 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Еременко В. Н., собственник жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома № 7 по адресу: г. Новоалтайск, Партизанская.

Общее количество помещений – 68 (жилые - 65 и нежилые 3).

Дата начала собрания 30.04.2018 г., дата окончания – 04.05.2018 г.

Общая площадь многоквартирного дома 3273,4 м2 (2829,3 м2 – жилые и 444,1 м2 нежилые),
что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших:

58 помещения общей площадью 2736,5 м2 принадлежат на праве собственности гражданам в
размере **83,6 %** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления: Управление товариществом собственников жилья (ТСЖ).
3. Выбор способа управления: Управление управляющей организацией ООО «ЖЭУ №1».
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборке придомовой территории дома, обслуживание приборов учета и уборки лестничных клеток в размере **13,70 руб.** с 1 кв. м в месяц с занимаемой площади.
6. Уполномочить ООО «ЖЭУ №1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома.
7. Определение места хранения копий решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии:

Председатель собрания Еременко В. Н., секретарь собрания Еременко В. Н.,

Председатель счетной комиссии Еременко В. Н.

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Управление товариществом собственников жилья (ТСЖ).

Голосовали «за» - 0%, «против» - 100 %, «воздержался» - 0%.

Решение не принято.

3. По третьему вопросу:

Управление управляющей организацией ООО «ЖЭУ №1».

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

РЕШИЛИ выбрать управляющую организацию ООО «ЖЭУ №1».

4. По четвертому вопросу:

Утверждение договора управления многоквартирным домом .

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборке придомовой территории дома, обслуживание приборов учета и уборки лестничных клеток в размере **13,70 руб.** с 1 кв. м в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Поручить управляющей организации ООО «Тепловые сети» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома. Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «Тепловые сети».

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

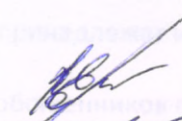
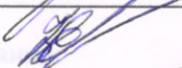
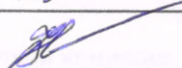
Решение принято.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель счетной комиссии



 / Еременко В. Н./
 / Еременко В. Н./
 / Еременко В. Н./

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии:

Председатель собрания: Еременко В. Н., секретарь собрания: Еременко В. Н.,

председатель счетной комиссии: Еременко В. Н.

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

По второму вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний жильцов МКД:

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

По третьему вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников МКД:

Голосовали «за» - 100%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0%.

Решение принято.

БЮЛЛЕТЕНЬ

Решение собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников в форме заочного голосования помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новоалтайск, Партизанская, 7 кв.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, оф.1, оф.2, оф.3

Общество с ограниченной ответственностью «Жилой дом»

г. Новоалтайск, ул. Деповская, д.22, 6 этаж

являющийся(шаяся) собственником жилого помещения на основании

Разрешения на ввод в эксплуатацию № 22-RU2230800-168-2018, выданное 12 марта 2018 года, Администрацией города Новоалтайска Алтайского края

Общая площадь (или доля) помещения собственника, за исключением балконов, лоджий, веранд террас – 2 737,30 кв.м.

Дата начала голосования: «30» апреля 2018 года.

Доля -84%.

Дата окончания приема решений собственника помещений: «04» мая 2018 года.

Место (адрес) передачи принятых решений собственниками помещений: по месту их проживания.

Дата и место подсчета голосов: «07» мая 2018 года по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Представитель собственника (ФИО) – директор Еременко Василий Николаевич, действующего на основании Устава

№	Вопрос, поставленный на голосование	за	против	воздержался
1.	Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии: Председатель собрания: Еременко В. Н. Секретарь собрания: Еременко В. Н. Председатель счетной комиссии: Еременко В. Н.	V V V		
2.	Выбор способа управления многоквартирным домом: Управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)		V	
3.	Выбор способа управления многоквартирным домом: Управление управляющей организацией ООО «ЖЭУ №1»	V		
4.	Утверждение договора управления многоквартирным домом.	V		
5.	Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества, уборке придомовой территории дома, обслуживание приборов учета и уборки лестничных клеток в размере 13,70 руб. с 1 кв. м в месяц с занимаемой площади.	V		
6.	Уполномочить ООО «ЖЭУ №1» заключать договора - аренды, на размещение рекламы на наружных стенах дома, на использование конструкций МКД. Цену аренды утверждает Совет дома.	V		
7.	Определение места хранения копий решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».	V		

Дата голосования «30» 2018 года

Подпись _____ ФИО Собственника - Еременко Василий Николаевич

№ контактного телефона – 8-913-216-2612

