

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, 8
Г.Новоалтайск 29 июня 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Филатов Е.П., собственник квартиры №6 дома №8 по ул. Партизанская.

Общее количество помещений – 55 (52 жилые и 3 нежилые помещения).

Дата начала голосования 05 июня 2015г., дата окончания голосования 28 июня 2015г..

Дата подсчета голосов 29.06.2015г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 3896,80 м2 (жилая 3576,9 м2 и не жилая 319,9 м2) что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 40 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

40 жилых помещений принадлежат на праве собственности гражданам в размере 2688,94 м2, что составляет **69,0%** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления - управляющая компания.
3. Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .
4. Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
5. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома ,уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **10,74 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
6. Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.
7. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Филатов Е.П. Голосовали «за»- 97,83%

Секретарь собрания Жабская Л.С. Голосовали «за»- 97,83%

Председатель счетной комиссии Снежко О.А. Голосовали «за»- 97,83%

Член комиссии Ермоленко Т. Голосовали «за»- 97,83%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выбор способа управления - управляющая компания.

Голосовали «за»- 100 голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решили выбрать способ управления – управляющая компания.

3. По третьему вопросу:

Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .

Голосовали «за»- 97,83% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 2,17% голосов.

Решили выбрать управляющую компанию – ООО «ЖЭУ№1».

4. По четвертому вопросу:

Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).

Голосовали «за»- 97,83% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 2,17% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома ,уборки лестничных клеток, обслуживание общедомовых приборов учета в размере **10,74руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- 88,93% голосов, «против» -8,03% голосов, «воздержался»- 3,04% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома **3000 рублей ежемесячно.**

Голосовали «за»- 94,29% голосов, «против» -2,08% голосов, «воздержался»- 3,63% голосов.

Решение принято.


7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

Голосовали «за»- 94,86% голосов, «против» -2,17% голосов, «воздержался»- 2,97% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

 /Филатов Е.П./

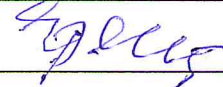
Секретарь собрания

 /Жабская Л.С./

Председатель счетной комиссии

 /Снежко О.А. /

Член комиссии

 /Ермоленко Т./