

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, № 8

г. Новоалтайск

«05» января 2008г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является инициативная группа жилого дома №8 по ул. Партизанская.

Дата начала голосования 04 января 2008 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 04 января 2008 года

Место (Адрес) передачи решений собственников помещений - по месту проживания

Дата и место подсчета голосов: 05 января 2008 года г. Новоалтайск, ул. Барнаульская 2
(административное здание ООО «УК ЖЭУ-1»)

Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме 100% голосов

Количество голосов собственников помещения, принявших участие в голосовании 73,78% голосов

Ворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания.
2. Выбор управляющей компании ООО «УК ЖЭУ-1».
3. Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом.
4. Утверждение тарифа в размере 7.80руб. за 1 кв.м. занимаемой площади.
5. О месте хранения протоколов решений общих собраний собственников.

1. «О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания.»

В соответствии с п.4 ст.45 ЖК РФ Общее собрание собственников многоквартирного дома

РЕШИЛО:

1. Предусмотреть способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома посредством размещения объявления на двери каждого подъезда дома, в месте доступном для всех собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 73.78% голосов, «Против»- 0%голосов, «Воздержался»- 0%голосов
Решение принимается.

2. Выбор управляющей компании ООО «УК ЖЭУ-1»

Общее собрание решило:

Поручить управление общим имуществом МКД управляющей компании ООО «УК ЖЭУ-1»

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 73.78% голосов, «Против»- 0%голосов, «Воздержался»- 0%голосов
Решение принимается

3. Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом

В соответствии со ст. 162 ЖК РФ Общее собрание собственников МКД

Решило:

Утвердить договор поручения на управление многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 73.78% голосов, «Против»- 0%голосов, «Воздержался»- 0%голосов
Решение принимается.

4. Утверждение тарифа в размере 7.80руб. за 1 кв.м. занимаемой площади.

Общее собрание решило:

Утверждение тарифа в размере 7.80руб. за 1 кв.м. занимаемой площади.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 73.78% голосов, «Против»- 0%голосов, «Воздержался»- 0%голосов
Решение принимается.

5. О месте хранения протоколов решений общих собраний собственников

Общее собрание решило:

Определить место хранения протоколов решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «УК ЖЭУ-1».

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 73.78% голосов, «Против»- 0%голосов, «Воздержался»- 0%голосов

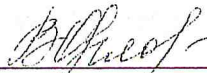
Решение принимается.

Подсчет голосов провели:

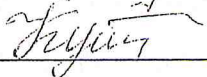
Мастер

 / Плотников С.А./

Распредрабочая

 / Орлова З.В./

Старший по дому

 / Кузнецова Т.В./