

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
22.07.2019г. № 1**

ул. Партизанская, д. 10, кв. 32

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

08.07.2019г. – 18.07.2019г.

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Партизанская, д. 10

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 08.07.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Партизанская, д. 10

Дата начала заочного голосования 08.07.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 18.07.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Партизанская, д. 10, кв. 32

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**- Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);*

*Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документам, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - \_\_\_\_\_

**Председатель общего собрания: - Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Секретарь общего собрания: - Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

**- Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3**

**- Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - \_\_\_\_\_**

**Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).**

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5789,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5789,3

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 3481,6498, что составило 60,14 % от общего числа голосов.

Количество голосов собственников помещений в подъезде № 3 МКД, принявших участие в голосовании 667,6 кв. м, что соответствует 95,33 % от суммарной площади помещений подъезда.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

### Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания
- 2) О переводе квартиры № 32 в мкд по ул. Партизанская, 10 в г. Новоалтайске в нежилое помещение
- 3) О подключении электроэнергии к реконструируемому помещению

### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

**Вопрос 1 - Об избрании председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:**

Иванова Дмитрия Леонидовича

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2 в качестве председателя общего собрания

Выбрать - Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3 в качестве секретаря общего собрания

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3
- Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2.

При подведении итогов голосования учтены голоса 109 собственников помещений с общей площадью 3481,6498 кв.м., обладающих количеством голосов 3481,6498 (1 кв. м - 1 голос).

#### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2633,8498	587,7	260,1
% от числа участников	75,65%	16,88%	7,47%
% от общего числа голосов	45,5%	10,15%	4,49%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 75,65% от числа голосов участников и 45,5% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 -** Выбрать - Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2 в качестве председателя общего собрания

Выбрать - Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3 в качестве секретаря общего собрания

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Жилкина Светлана Сергеевна - Собственник кв. 36 площадью 61,3
- Иванов Дмитрий Леонидович - Собственник кв. 32 площадью 30,2, **ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2 - О переводе квартиры № 32 в мкд по ул. Партизанская, 10 в г. Новоалтайске в нежилое помещение. СЛУШАЛИ:**

Иванова Дмитрия Леонидовича

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Согласовать перевод кв. № 32 в нежилое помещение с проведением его реконструкции в соответствии с проектом переустройства с использованием части земельного участка для обустройства входного узла.

**При подведении итогов голосования учтены голоса 109 собственников помещений с общей площадью 3481,6498 кв.м. , обладающих количеством голосов 3481,6498 (1 кв. м - 1 голос).**

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2571,9499	649,5999	260,1
% от числа участников	73,87%	18,66%	7,47%
% от общего числа голосов	44,43%	11,22%	4,49%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 73,87% от числа голосов участников (93,07% от числа голосов участников подъезда № 3) и 44,43% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Согласовать перевод кв. № 32 в нежилое помещение с проведением его реконструкции в соответствии с проектом переустройства с использованием части земельного участка для обустройства входного узла., ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3 - О подключении электроэнергии к реконструируемому помещению. СЛУШАЛИ:**

Иванова Дмитрия Леонидовича

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Согласовать подключение электроэнергии максимальной мощностью 6 кВт, напряжением 220 В от ВРУ дома, с устройством отдельной линии, подключаемой после общедомового прибора учета :

**При подведении итогов голосования учтены голоса 109 собственников помещений с общей площадью 3481,6498 кв.м. , обладающих количеством голосов 3481,6498 (1 кв. м - 1 голос).**

**РЕШИЛИ:**

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2571,9499	649,5999	260,1
% от числа участников	73,87%	18,66%	7,47%
% от общего числа голосов	44,43%	11,22%	4,49%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 73,87% от числа голосов участников и 44,43% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 -** Согласовать подключение электроэнергии максимальной мощностью 6 кВт, напряжением 220 В от ВРУ дома, с устройством отдельной линии, подключаемой после общедомового прибора учета , **ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г. в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на \_\_\_ л.
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на \_\_\_ л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. \_\_\_\_\_ шт. на \_\_\_\_\_ л.
6. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на \_\_\_\_\_ л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Иванов Д.А. ИИ 22.07.2019 " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Михайлова С.С. ММ 22.07.2019 " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Иванов Д.А. ИИ 22.07.2019 " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Михайлова С.С. ММ 22.07.2019 " " 20\_\_ г.  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

\_\_\_\_\_  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи " " 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи " " 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи " " 20\_\_ г.

## АКТ О РАЗМЕЩЕНИИ УВЕДОМЛЕНИЯ


о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

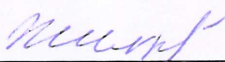
Дата составления акта: 27.06.2019 года

Место: г. Новоалтайск, ул. Партизанская, д.10

Настоящим фиксируем факт размещения в доступных местах общего пользования(у подъездов дома) Уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по форме очно-заочного голосования по адресу: г.Новоалтайск ул.Партизанская, д.10 с 18:00ч. 08.07.2019 по 20:00ч. 18.07.2019 включительно.

Подписи представителей:

ФИО № кв. 32 Шапов Д.А. 

ФИО № кв. 36 Мичкин С.С. 

ФИО № кв. 31 Корюкевич 