

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
03.07.2020г. № 1**

ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

01.06.2020г. – 28.06.2020г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Партизанская, д. 18а

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 01.06.2020г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Партизанская, д. 18а, с использованием средств индивидуальной защиты

Дата начала заочного голосования 01.06.2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 28.06.2020г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Губарева Ольга Григорьевна - Собственник кв. 27 площадью 48,2**
- Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47**
- Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2939,3583 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2939,3583

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1994,2215, что составило 67,85 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) О выборе Совета многоквартирного дома
- 5) Об утверждении платы за содержание жилого помещения

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 69 собственников помещений с общей площадью 1994,2215 кв.м., обладающих количеством голосов 1994,2215 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1917,9715	76,25	0
% от числа участников	96,18%	3,82%	0%
% от общего числа голосов	65,25%	2,59%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 96,18% от числа голосов участников и 65,25% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 69 собственников помещений с общей площадью 1994,2215 кв.м. , обладающих количеством голосов 1994,2215 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1963,9215	15,15	15,15
% от числа участников	98,48%	0,76%	0,76%
% от общего числа голосов	66,81%	0,52%	0,52%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,48% от числа голосов участников и 66,81% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Губарева Ольга Григорьевна - Собственник кв. 27 площадью 48,2
- Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47
- Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1.

При подведении итогов голосования учтены голоса 69 собственников помещений с общей площадью 1994,2215 кв.м. , обладающих количеством голосов 1994,2215 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1902,8215	30,3	61,1
% от числа участников	95,42%	1,52%	3,06%
% от общего числа голосов	64,74%	1,03%	2,08%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,42% от числа голосов участников и 64,74% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Губарева Ольга Григорьевна - Собственник кв. 27 площадью 48,2
- Швыдкова Елена Викторовна - Собственник кв. 44 площадью 47
- Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - О выборе Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Зимин В. Г. собственник кв. 28, Губарева О. Г.

собственник кв. 27, Швыдкова Е. В. собственник кв.44, Степанова Т. И. собственник кв. 14..

При подведении итогов голосования учтены голоса 69 собственников помещений с общей площадью 1994,2215 кв.м. , обладающих количеством голосов 1994,2215 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1902,8215	30,3	61,1
% от числа участников	95,42%	1,52%	3,06%
% от общего числа голосов	64,74%	1,03%	2,08%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,42% от числа голосов участников и 64,74% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Зимин В. Г. собственник кв. 28, Губарева О. Г. собственник кв. 27, Швыдкова Е. В. собственник кв.44, Степанова Т. И. собственник кв. 14., **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - Об утверждении платы за содержание жилого помещения. СЛУШАЛИ:

Зимин Вячеслав Геннадьевич - Собственник кв.. 28 площадью 44,1

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12 рублей с 1 кв. м (в том числе уборка помещений входящих в состав ОИ) с момента принятия решения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 69 собственников помещений с общей площадью 1994,2215 кв.м. , обладающих количеством голосов 1994,2215 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1498,8799	419,5666	75,775
% от числа участников	75,16%	21,04%	3,8%
% от общего числа голосов	50,99%	14,27%	2,58%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 75,16% от числа голосов участников и 50,99% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12 рублей с 1 кв. м (в том числе уборка помещений входящих в состав ОИ) с момента принятия решения, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.

5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ____ л.

6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ____ шт. на ____ л.

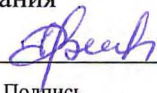
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ____ л.

Подписи:

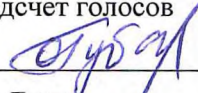
Председатель общего собрания

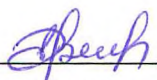
Зимин В. Г.  "03" июля 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Швыдкова Е. В.  "03" июля 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Губарева О. Г.  "03" июля 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Швыдкова Е. В.  "03" июля 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Зимин В. Г.  "03" июля 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи