

с 1.04

продажи
движимос
и недоста
актив мож
ки, мены
оимости,
риэлтерск
ний)), гд
рмацией
енки дан
дальнейш

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Приеягно, 1.

г.Новоалтайск

« 21 » марта 2013г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Крючков Е.А., собственник квартиры № 8 дома №1 по ул. Приеягно.

Общее количество помещений – 18.

Общая площадь многоквартирного дома 783,6 м2, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие 16 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

16 жилых помещений (общая площадь 698,8 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (89,18 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

- 1.Выбор счетной комиссии.
- 2.Выбор способа управления.
- непосредственное управление.
- 3.Выборы организации по обслуживанию дома - ООО «ЖЭУ №1».
- 4.Расторжение договора управления с ООО «УК ЖЭУ-1».
- 5.Утверждение проекта договора подряда на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО «ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
- 6.Заключить договора на поставку коммунальных услуг каждому собственнику самостоятельно с ресурсоснабжающими организациями.
- 7.При условии согласия ООО «ЖЭУ№1», поручить этой организации на основании договора поручения заключить от имени собственников многоквартирного дома договор с организацией занимающейся вывозом мусора и утилизацией ТБО.
- 8.Утверждение порядка уведомления собственников о принятых ими решений на общих собраниях и о проведении общих собраний путем размещения соответствующей информации на выходах или на досках объявлений в подъездах дома.
- 9.Утверждение стоимости работ по содержанию и уборке придомовой территории дома (без механизированной уборки 2,08 руб. за 1 кв.м. в месяц.
- 10.Утверждение стоимости работ по механизированной уборке территории и вывоза крупногабаритного мусора 0,68 руб. за 1 кв.м. в месяц.
- 11.Утверждение стоимости работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома 7,44руб. за 1 кв.м. (без уборки подъездов).
- 12.Обслуживание приборов учета 1,53 руб. за 1 кв.м. с момента установки приборов учета.
13. Установка общедомовых приборов учета на отопление, горячее и холодное водоснабжение, стоимость работ, 212,74руб. за 1 кв.м. занимаемой площади (одновременное начисление для собственников жилых и нежилых помещений).
14. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ№1».

1. По первому вопросу:

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе трех человек:

- Председатель комиссии: Крючков Е.А.
- Члены комиссии: Одинова Т.А.
- Гмедянова Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против»- 0%; «Воздержался» - 0%

Решение принято.

т 29.07.19
ку Оценк