

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
17.04.2022г. № 1**

**г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9**

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

**17.03.2022г. – 17.04.2022г.**

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу:** г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9

**форма голосования: Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: **17.03.2022г. 17-30 час.**

Место проведения очного обсуждения: **г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9**

Дата начала заочного голосования **17.03.2022г.**

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **17.04.2022г., до 20-00 час.**

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений **г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9**

**Инициатор(ы) общего собрания:**

**ООО «Левобережная», ОГРН 1132208000726, ИНН 2208022286**

*Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);*

*Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - \_\_\_\_\_

**Председатель общего собрания: - Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв.. 21 площадью 29**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Секретарь общего собрания: - Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

**- Евсеенкова Зоя Николаевна - Собственник кв.. 17 площадью 59,2  
- Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1**

*фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение*

**Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - \_\_\_\_\_**

**Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).**

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросу поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3253,4833 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3253,4833

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственника помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1849,0833, что составило 56,83 % от общего числа голосов.

Общее собрание \_\_\_\_\_ имеет \_\_\_\_\_ кворум \_\_\_\_\_ правомочно \_\_\_\_\_ принимать решения.  
имеет, не имеет правомочно, неправомочно

#### Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении платы за содержание жилого помещения

#### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

##### Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

##### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв.. 21 площадью 29 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1849,0833 кв. м, обладающих количеством голосов 1849,0833 (1 кв. м - 1 голос).

##### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1849,0833 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 56,83%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 56,83% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв. 21 площадью 29 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.**

##### Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв.. 21

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

##### ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1849,0833 кв. м, обладающих количеством голосов 1849,0833 (1 кв. м - 1 голос).

### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1849,0833 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 56,83%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 56,83% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2** - Выбрать - Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО**.

### Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв.. 21

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Евсеенкова Зоя Николаевна - Собственник кв.. 17 площадью 59,2

- Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1849,0833 кв. м, обладающих количеством голосов 1849,0833 (1 кв. м - 1 голос).

### РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1849,0833 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 56,83%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 56,83% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3** - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Евсеенкова Зоя Николаевна - Собственник кв. 17 площадью 59,2

- Зимлина Татьяна Сергеевна - Собственник кв. 49 площадью 37,1, **ПРИНЯТО**.

### Вопрос 4 - Об утверждении платы за содержание жилого помещения. СЛУШАЛИ:

Канушкина Наталья Григорьевна - Собственник кв.. 21

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12,5 руб. с 1 кв. м площади. Дополнительно утвердить накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 4,00 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с 01.05.2022 отдельной строкой в платежном документе. Расходование данных средств на текущий ремонт по решению Совета МКД.

При подведении итогов голосования учтены голоса 59 собственников помещений с общей площадью 1849,0833 кв. м, обладающих количеством голосов 1849,0833 (1 кв. м - 1 голос).

## РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

|                           | "ЗА"      | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------------|-----------|----------|---------------|
| Кол-во голосов            | 1849,0833 | 0        | 0             |
| % от числа участников     | 100%      | 0%       | 0%            |
| % от общего числа голосов | 56,83%    | 0%       | 0%            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 56,83% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4** - Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 12,5 руб. с 1 кв. м площади. Дополнительно утвердить накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 4,00 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с 01.05.2022 отдельной строкой в платежном документе. Расходование данных средств на текущий ремонт по решению Совета МКД, **ПРИНЯТО.**

## Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на \_\_\_ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на \_\_\_ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. \_\_\_\_\_ шт. на \_\_\_\_\_ л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на \_\_\_ л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на \_\_\_\_\_ л.

## Подписи:

Председатель общего собрания

Канушкина Н. Г. \_\_\_\_\_ "17" апреля 2022 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Зимлина Т. С. \_\_\_\_\_ "17" апреля 2022 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Евсеенкова З. Н. \_\_\_\_\_ "17" апреля 2022 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Зимлина Т. С. \_\_\_\_\_ "17" апреля 2022 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи