

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9,
в очно-заочной форме

г. Новоалтайск

26.07.2018

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Петрушина Л.А., собственник квартиры № 19 дома № 9 по ул. Юбилейная.

Общее количество помещений – 63.

Дата начала голосования 19.07.2018, дата окончания голосования 25.07.2018.

Дата подсчета голосов 26.07.2018 по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2.

Общая площадь многоквартирного дома 2 972,40 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники **49** помещений МКД общей площадью **2 457,50 м²**, что составляет **82,68 %** от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Отменить решение собственников помещений в части утверждения перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, 9 (п. 4 протокола ООС от 19.12.2017 г.)
5. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, 9 - переустройство неветилируемой кровли на вентилируемую кровлю с устройством выходов на кровлю в составе согласно приложению № 1.
6. Отменить решение собственников помещений в части утверждения предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ (п. 5 протокола ООС от 19.12.2017 г.)
7. Утвердить предельно допустимую стоимость и услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ. в сумме 5 083 389,96 руб.

1. По первому вопросу:

Предложено выбрать председателем общего собрания Петрушину Л.А.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Предложено выбрать секретарем общего собрания Канушкину Н.Г.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Предложено утвердить состав счетной комиссии

Председатель счетной комиссии	Гуйо В.А	Голосовали «за» - 100%
Член комиссии	Бармина Н.В.	Голосовали «за» - 100%
Член комиссии	Канушкина Н.Г.	Голосовали «за» - 100%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Предложено отменить решение собственников помещений в части утверждения перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, 9 (п. 4 протокола ООС от 19.12.2017 г.)

Голосовали «за»-89,72% голосов, «против»-0% голосов, «воздержался»-10,28% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Предложено утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, 9 - переустройство неветилируемой кровли на вентилируемую кровлю с устройством выходов на кровлю в составе согласно приложению № 1.

Голосовали «за»-89,72% голосов, «против»-0% голосов, «воздержался»-10,28% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Предложено отменить решение собственников помещений в части утверждения предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ (п. 5 протокола ООС от 19.12.2017 г.)

Голосовали «за»-89,72% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»-10,28% голосов.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Предложено утвердить предельно допустимую стоимость и услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ. в сумме 5 083 389,96 руб.

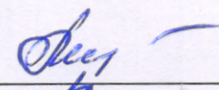
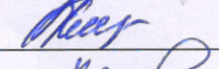
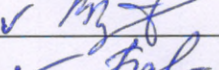
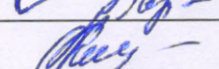
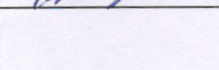
Голосовали «за»- 89,72% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»-10,28% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия

	/Петрушина Л.А./
	/Канушкина Н.Г./
	/Гуйо В.А./
	/Бармина Н.В./
	/Канушкина Н.Г./