

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
20.11.2019г. № 2**

ул. Юбилейная, д. 15, кв. 16

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

21.10.2019г. – 11.11.2019г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Юбилейная, д. 15

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: **21.10.2019г. 18-00 час.**

Место проведения очного обсуждения: **ул. Юбилейная, д. 15**

Дата начала заочного голосования **21.10.2019г.**

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **11.11.2019г., до 19-00 час.**

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений **ул. Юбилейная, д. 15, кв. 16**

Инициатор(ы) общего собрания:

- Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Манакова Елена Ивановна - Собственник кв.. 39 площадью 58,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Голенкова Людмила Николаевна - Собственник кв. 54 площадью 36,7

- Прожигина Елена Сергеевна - Собственник кв. 1 площадью 36,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2651,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2651,2

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2077,5, что составило 78,36 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет **кворум** правомочно **принимать решения.**
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении проведения экспертизы крыши.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Манакова Елена Ивановна - Собственник кв.. 39 площадью 58,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 80 собственников помещений с общей площадью 2077,5 кв.м. , обладающих количеством голосов 2077,5 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1988,3999	89,1001	0
% от числа участников	95,71%	4,29%	0%
% от общего числа голосов	75%	3,36%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,71% от числа голосов участников и 75% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Манакова Елена Ивановна - Собственник кв.. 39 площадью 58,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 80 собственников помещений с общей площадью 2077,5 кв.м. , обладающих количеством голосов 2077,5 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2047,7	29,8	0
% от числа участников	98,57%	1,43%	0%
% от общего числа голосов	77,24%	1,12%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,57% от числа голосов участников и 77,24% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Манакова Елена Ивановна - Собственник кв.. 39 площадью 58,4 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Голенкова Людмила Николаевна - Собственник кв. 54 площадью 36,7
- Прожигина Елена Сергеевна - Собственник кв. 1 площадью 36,6.

При подведении итогов голосования учтены голоса 80 собственников помещений с общей площадью 2077,5 кв.м. , обладающих количеством голосов 2077,5 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2077,5	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	78,36%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 78,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Голенкова Людмила Николаевна - Собственник кв. 54 площадью 36,7
- Прожигина Елена Сергеевна - Собственник кв. 1 площадью 36,6, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении проведения экспертизы крыши.. СЛУШАЛИ:

Машуков Виктор Александрович - Собственник кв.. 16 площадью 58,4

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение экспертизы крыши в размере 5,95 рублей с 1 кв. м занимаемой площади единовременно.

При подведении итогов голосования учтены голоса 80 собственников помещений с общей площадью 2077,5 кв.м. , обладающих количеством голосов 2077,5 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2018,4	59,1	0
% от числа участников	97,16%	2,84%	0%
% от общего числа голосов	76,13%	2,23%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,16% от числа голосов участников и 76,13% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить проведение экспертизы крыши в размере 5,95 рублей с 1 кв. м занимаемой площади одновременно., ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ____ шт. на ____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Машук В.А. [Подпись]

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

"20" ноября 2019 г.

Секретарь общего собрания

Машук В.А. [Подпись]

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

"20" ноября 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Трофимов Е.С. [Подпись]

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

"20" ноября 2019 г.

Поленьков Л.Н. [Подпись]

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

"20" ноября 2019 г.