ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новоалтайск, ул. Ударника, дом № 26.

проведенного в форме заочного голосования

г. Новоалтайск «18» января 2008 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме инициативная группа собственников жилого дома № 26 ул. Ударника

____

(ФИО представителя инициативной группы)

Дата начала голосования «16» декабря 2007 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений «18» декабря 2007 г.
Место (Адрес) передачи решений собственников помещений – по месту проживания
Дата и место подсчета голосов: «19» декабря 2007 г. г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2 (административное здание ООО «УК «ЖЭУ-1»).
Общее количество голосов собственников помещения в многоквартирном доме 100 голосов
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 92,99 голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания.**
2. **Выбор управляющей компании ООО «УК «ЖЭУ-1».**
3. **Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом.**
4. **О месте хранения протоколов решений общих собраний собственников.**

1. **«О порядке сообщения собственникам многоквартирного дома о проведении общего собрания».**

В соответствии с п.4 ст.45 ЖК РФ Общее собрание собственников многоквартирного дома

РЕШИЛО:

1. Предусмотреть способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома посредством размещения объявления на двери каждого подъезда дома, в месте, доступном для всех собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 92,99 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,01

Решение принимается.

2. **Выбор управляющей компании ООО «УК «ЖЭУ-1».**

Общее собрание решило:

Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компании:

ООО «УК «ЖЭУ-1»

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 92,99 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,01
Решение принимается.

3. **«Об утверждении договора поручения на управление многоквартирным домом».**

В соответствии со ст.162 ЖК РФ Общее собрание Собственников многоквартирного дома

РЕШИЛО:

Утвердить договор поручения на управление многоквартирным домом (Приложение № 1 к протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 92,99 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,01
Решение принимается.

4. «О месте хранения протоколов решений Общих собраний собственников».

Общее собрание решило:

Определить место хранения протоколов решений Общих собраний собственников по местонахождению ООО «УК «ЖЭУ-1».

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА 92,99 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,01

Решение принимается.

Приложения:

1. Журнал выдачи бюллетеней	листов.
2. Бюллетени, в том числе признанные не действительными	листов.
3. Договор поручения на управление многоквартирным домом	листов.
4. Уведомление о проведении собрания	листов.

Инициатор общего собрания собственников – инициативная группа собственников жилого дома г. Новоалтайска

Подсчет голосов провели:

		Синько Т.В.
Помощник юриста		Плотников С.А.
Мастер		Орлова З.В.
Диспетчер		Хворостова Н.
Старший по дому		
	(подпись)	(ФИО)