

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
28.12.2025г. № 2**

г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

25.12.2025г. – 28.12.2025г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 25.12.2025г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Дата начала заочного голосования 25.12.2025г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 28.12.2025г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Прудская, д. 9а

Инициатор(ы) общего собрания:

- Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Вавилова Галина Федоровна - Собственник 1/2 кв. 2 площадью 75,5

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Гильфанд Тамара Ивановна - Собственник кв. кв.. 14 площадью 20,5
- Майер Алексей Владимирович - Собственник кв.. 22 площадью 110,7**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1900,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1900,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1900,3999, что составило 100 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении согласия собственников на произведенную перепланировку и переустройство помещения комнаты № 13 в виде присоединении к ней комнаты № 12 и общего имущества: коридора общей площадью 4,10 кв. м, коридора общей площадью 8,30 кв. м, кухни 8,80 кв. м, подсобного помещения (ванной комнаты) 4,60 кв. м

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Вавилова Галина Федоровна - Собственник 1/2 кв. 2

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 87 собственников помещений с общей площадью 1900,3999 кв. м, обладающих количеством голосов 1900,3999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1806,5999	0	93,8
% от числа участников	95,06%	0%	4,94%
% от общего числа голосов	95,06%	0%	4,94%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,06% от числа голосов участников и 95,06% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12 площадью 12,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Вавилова Галина Федоровна - Собственник 1/2 кв. 2 площадью 75,5 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 87 собственников помещений с общей площадью 1900,3999 кв. м, обладающих количеством голосов 1900,3999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1806,5999	0	93,8
% от числа участников	95,06%	0%	4,94%
% от общего числа голосов	95,06%	0%	4,94%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,06% от числа голосов участников и 95,06% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Вавилова Галина Федоровна - Собственник 1/2 кв. 2 площадью 75,5 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счѐтной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Гильфанд Тамара Ивановна - Собственник кв. кв.. 14 площадью 20,5

- Майер Алексей Владимирович - Собственник кв.. 22 площадью 110,7.

При подведении итогов голосования учтены голоса 87 собственников помещений с общей площадью 1900,3999 кв. м, обладающих количеством голосов 1900,3999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1806,5999	0	93,8
% от числа участников	95,06%	0%	4,94%
% от общего числа голосов	95,06%	0%	4,94%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 95,06% от числа голосов участников и 95,06% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Гильфанд Тамара Ивановна - Собственник кв. кв.. 14 площадью 20,5

- Майер Алексей Владимирович - Собственник кв.. 22 площадью 110,7, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении согласия собственников на произведенную перепланировку и переустройство помещения комнаты № 13 в виде присоединении к ней комнаты № 12 и общего имущества: коридора общей площадью 4,10 кв. м, коридора общей площадью 8,30 кв. м, кухни 8,80 кв. м, подсобного помещения (ванной комнаты) 4,60 кв. м. СЛУШАЛИ:

Павлова Татьяна Ивановна - Собственник кв.. 12

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить согласие собственников на произведенную перепланировку и переустройство помещения

комнаты № 13 в виде присоединении к ней комнаты № 12 и общего имущества: коридора общей площадью 4,10 кв. м, коридора общей площадью 8,30 кв. м, кухни 8,80 кв. м, подсобного помещения (ванной комнаты) 4,60 кв. м.

При подведении итогов голосования учтены голоса 87 собственников помещений с общей площадью 1900,3999 кв. м, обладающих количеством голосов 1900,3999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1900,3999	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить согласие собственников на произведенную перепланировку и переустройство помещения комнаты № 13 в виде присоединении к ней комнаты № 12 и общего имущества: коридора общей площадью 4,10 кв. м, коридора общей площадью 8,30 кв. м, кухни 8,80 кв. м, подсобного помещения (ванной комнаты) 4,60 кв. м, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

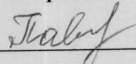
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Павлова Т. И.

Фамилия, инициалы



Подпись

"28" Декабря 2025 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Вавилова Г. Ф.

Фамилия, инициалы



Подпись

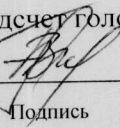
"28" Декабря 2025 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Гильфанд Т. И.

Фамилия, инициалы



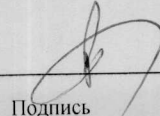
Подпись

"28" Декабря 2025 г.

Дата проставления подписи

Майер А. В.

Фамилия, инициалы



Подпись

"28" Декабря 2025 г.

Дата проставления подписи