

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Дорожник, 2

г. Новоалтайск

12 июля 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Сармаева Е.И., собственник квартиры №19 дома №2 по ул. Дорожник.

Общее количество помещений – 33.

Дата начала голосования 20.06.2017г., дата окончания голосования 1.07.2017г.

Дата подсчета голосов 12.07.2017г. по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 1738,2 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие 39 собственников 29 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

29 жилых помещений общей площадью 1522,87 м² принадлежат на праве собственности гражданам в размере **87,61 %** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение текущих ремонтов:
 - а) Ремонт подъездов в кол-ве 3 шт. стоимостью 93054 рубля в размере 4,46 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения;
 - б) Ремонт крыши в кол-ве 72 кв. м стоимостью 25200 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ;
 - в) Ремонт цоколя в кол-ве 120 кв. м стоимостью 42000 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ;
 - г) Электромонтажные работы (ремонт ВРУ, замена светильников, выключателей) стоимостью 3520 руб. в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ;
 - д) Замена задвижки диаметром 80 мм в кол-ве 1 шт. стоимостью 5138 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ;
 - е) Замена вентилей диаметром 15 мм в кол-ве 12 шт. стоимостью 4320 рублей в размере 0,21 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения;
 - ж) Замена вентилей диаметром 20 мм в кол-ве 48 шт. стоимостью 21984 рубля в размере 1,05 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения;
 - з) Замена сгонов диаметром 15 мм в кол-ве 24 шт. стоимостью 3216 рублей в размере 0,15 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения;
 - и) Замена сгонов диаметром 20 мм в кол-ве 96 шт. стоимостью 12864 рублей в размере 0,62 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения.Все работы будут производиться после 100% оплаты.
3. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения управляющей компании.

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания	Сармаева Е.И.	Голосовали «за»-	89,11%
Секретарь собрания	Шарыпова Т.В.	Голосовали «за»-	94,83%
Председатель счетной комиссии	Мурзакова Е.В.	Голосовали «за»-	94,83%
Член комиссии	Сусликова Г.С.	Голосовали «за»-	94,83%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Утверждение текущих ремонтов:

а) Ремонт подъездов в кол-ве 3 шт. стоимостью 93054 рубля в размере 4,46 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения;

Голосовали «за»- 9,76% голосов, «против» -76,43% голосов, «воздержался»- 13,81% голосов.

Решение не принято.

б) Ремонт крыши в кол-ве 72 кв. м стоимостью 25200 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за»- 80,71% голосов, «против» -19,29% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

в) Ремонт цоколя в кол-ве 120 кв. м стоимостью 42000 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за»- 93,35% голосов, «против» -6,65% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

г) Электромонтажные работы (ремонт ВРУ, замена светильников, выключателей) стоимостью 3520 руб. в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за»- 91,6% голосов, «против» -8,4% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

д) Замена задвижки диаметром 80 мм в кол-ве 1 шт. стоимостью 5138 рублей в счет экономии денежных средств по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за»- 91,6% голосов, «против» -3,51% голосов, «воздержался»- 4,89% голосов.

Решение принято.

е) Замена вентилей диаметром 15 мм в кол-ве 12 шт. стоимостью 4320 рублей в размере 0,21 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 93,34% голосов, «против» -6,66% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

ж) Замена вентилей диаметром 20 мм в кол-ве 48 шт. стоимостью 21984 рубля в размере 1,05 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 86,24% голосов, «против» -8,87% голосов, «воздержался»- 4,89% голосов.

Решение принято.

з) Замена сгонов диаметром 15 мм в кол-ве 24 шт. стоимостью 3216 рублей в размере 0,15 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 93,34% голосов, «против» -6,66% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

и) Замена сгонов диаметром 20 мм в кол-ве 96 шт. стоимостью 12864 рублей в размере 0,62 руб. с 1 кв. м занимаемой площади с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 85,3% голосов, «против» -9,81% голосов, «воздержался»- 4,89% голосов.

Решение принято.

Все работы будут производиться после 100% оплаты.

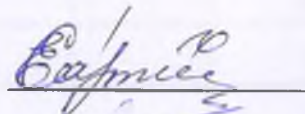
3. По третьему вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения управляющей компании.

Голосовали «за»- 66,05% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 33,95% голосов.

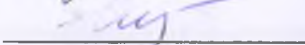
Решение принято.

Председатель собрания




Сармаева Е.И.

Секретарь собрания



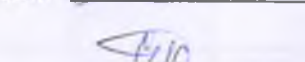
Шарыпова Т.В.

Председатель счетной комиссии



Мурзакова Е.В.

Член счетной комиссии



Сусликова Г.С.