

## Протокола №1д

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу микрорайон Дорожник, 7а

«01» апреля 2017 г.

г.Новоалтайск

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Трофимова А.А., собственник квартиры №3 дома №7а по микрорайону Дорожник.
  2. Форма проведения общего собрания: *очная*.
  3. Время проведения: 01 апреля 2017 г. в 15-00.
  4. Место проведения: микрорайон Дорожник дом №7а во дворе дома.
  5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 %
  6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) 1680 кв. м.
  7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 1629,9 кв. м.
  8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 кв.м.
  9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 50,1 кв.м.
  10. Участвовали в голосовании:
    - собственники (представители собственников) жилых помещений площадью 1389,9 кв.м. - 82,73%
    - собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0%.
- Всего присутствовали собственники 27 помещений общей площадью 1389,9 кв.м., обладающих 82,73 % голосов от общего количества голосов.
- Кворум - имеется.
- Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2017 год»
5. Утвердить проектную документацию по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Новоалтайск, микрорайон Дорожник дом №7а ,
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.
11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства

выполненных в рамках мероприятий программы, а именно утвердить оплату за обслуживание детской площадки в размере 0,43 рубля за 1 кв.м. занимаемой площади с момента ввода в эксплуатацию.

12. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

13. Место (адрес) хранения протокола № 1д от «01» апреля 2017г. и решений собственников помещений в МКД.

Вопрос 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Завизион Н.П.

Решили: Выбрать председателем Трофимову А.Н.

Голосование:

«За» 100% , «Против» 0 % , «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Выбрать секретарем Завизион Н.П.

Голосование:

«За» 100 % , «Против» 0 % «Воздержалось» 0%.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: выбрать членов счетной комиссии- Катунцеву Н.И., Тубольцеву Е.И.

Голосование:

«За» 100% «Против» 0-%, «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2017 год»

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За»- 100% «Против»- 0%, «Воздержалось»- 0%

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 5. Утвердить проектную документацию по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Новоалтайск, микрорайон Дорожник, дом № 7а.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За»- 100% «Против»-0%, «Воздержалось» - 0%.

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Трофимову А.Н.,

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- 100% «Против» - 0%, «Воздержалось»-0%

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории,

сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»-100% «Против»- 0%, «Воздержалось»- 0%

Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом РФ принято решение о таком участии)

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За»-100% «Против»-0%, «Воздержалось»-0%

Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За»-100% «Против»-0%, «Воздержалось»-0%

Решение по девятому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Включить земельный участок в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Голосование:

«За»-100% «Против»-0%, «Воздержалось»-0%

Решение по десятому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы, а именно утвердить оплату за обслуживание детской площадки в размере 0,43 рубля за 1 кв.м. занимаемой площади с момента ввода в эксплуатацию.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Утвердить оплату за обслуживание детской площадки в размере 0,43 рубля за 1 кв.м. занимаемой площади с момента ввода в эксплуатацию.

Голосование:

«За»-100% «Против»-0%, «Воздержалось»-0%

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 12. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Трофимову А.Н.

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников - Шшигин Леонид Анатольевич  
(собственник кв. 29, тел. 89833910522).

Голосование:

«За»-100% «Против»-0%, «Воздержалось»-0%

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня - принято.

Вопрос 13. Определить место хранения протокола №1д от 02 апреля 2017года.



Акт подсчета кворума присутствующих на собрании 01.04.2017г.

	Адрес	Кол-во помещ. Прогол.	Площадь общая, м2	Площадь помещ. Прогол. М2
Оттева Г.Е.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 1	1	52,6	52,6
Стороженко А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 2	1	48,9	48,9
Трофимова А.Н.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 3	1	50,9	50,9
Горбачева С.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 4	1	56,7	56,7
Берх П.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 5	1	52,6	52,6
Рогут Г.М.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 6	1	48,8	48,8
Лисицына И.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 7	1	50,9	50,9
Вольф В.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 8		56,7	
Клепикова С.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 9	1	52,4	52,4
Куприянова Л М	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 10		48,4	
Половинко Галина Александровна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 11		50,9	
Яковлева Л.Е.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 12	1	56,7	56,7
Куликова Т.П.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 13	1	65,3	65,3
Малетина П.Н.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 14	1	31,4	31,4
Севостьянова О.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 15		50,1	
Феоктистова Т.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 16	1	65,3	65,3
Плотников А.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 17		31,4	
Васильевич	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 18	1	49,3	49,3
Тубольцев А,А	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 19	1	65,3	65,3
Захарова Светлана Владимировна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 20	1	31,4	31,4
Боровченко К.Д.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 21	1	49,1	49,1
Семин С.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 22	1	55,5	55,5
Яковлев А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 23	1	49,4	49,4
Месропян Л.С.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 24	1	48,4	48,4
Быковских О.Г.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 25	1	50,2	50,2
Петракушина Е.С	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 26	1	56,6	56,6
Лаговский Н.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 27	1	50,5	50,5
Завизион Н.П.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 28	1	47,7	47,7
Шишигина Ольга Валериевна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 29	1	48,8	48,8
Щербакова Галина Александровна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 30	1	57,3	57,3
Катунцева Н.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 31	1	50,5	50,5
Щетинина Светлана Андреевна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 32	1	48,3	48,3
Филипсен А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 33	1	51,7	51,7
		27	1 680,00	1389,9

Кворум:

82,73%

Реестр собственников

	Адрес
Оттева Г.Е.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 1
Стороженко А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 2
Трофимова А.Н.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 3
Горбачева С.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 4
Горбачев С.П.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 4
Берх П.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 5
Рогут Г.М.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 6
Лисицына И.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 7
Вольф В.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 8
Клепикова С.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 9
Куприянова Л М	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 10
Половинко Галина Александровна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 11
Яковлева Л.Е.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 12
Яковлев А.С.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 12
Куликова Т.П.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 13
Куликов И.А	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 13
Малетина П.Н.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 14
Севостьянова О.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 15
Феоктистова Т.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 16
Плотников А.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 17
Шамаро Вячеслав Васильевич	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 18
Шамаро И.О.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 18
Белюсов Р.А	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 18
Тубольцев А.А	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 19
Тубольцева Е.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 19
Захарова Светлана Владимировна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 20
Боровченко К.Д.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 21
Боровченко Е.К.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 21
Семин С.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 22
Семина С.В.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 22
Бездетко М.С.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 22
Корневич Н.С.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 22
Яковлев А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 23
Месропян Л.С.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 24
Быковских О.Г.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 25
Петракушина Е.С	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 26
Лаговский Н.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 27
Завизион Н.П.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 28

Шишигина Ольга Валериевна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 29
Щербакова Галина Александровна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 30
Катунцева Н.И.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 31
Щетинина Светлана Андреевна	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 32
Филипсен А.А.	Дорожник мкр, дом № 7А, кв. 33

## Уведомление

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ дома по адресу: Микрорайон Дорожник,7а!

01.04.2017г. в 15-00 на доме будет проходить очное собрание по вопросам благоустройства дворовой территории

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа город Новоалтайск на 2017 год»
5. Утвердить проектную документацию по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Новоалтайск, микрорайон Дорожник дом №7а ,
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.
11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы, а именно утвердить оплату за обслуживание детской площадки в размере 0,43 рубля за 1 кв.м. занимаемой площади с момента ввода в эксплуатацию.
12. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
13. Место (адрес) хранения протокола № 1д от «01» апреля 2017г. и решений собственников помещений в МКД.

Инициатор собрания Трофимова А.Н.

Реестр собственников, получивших извещение об очном собрании 01.04.2017г.  
Микрорайон Дорожник, 7а

№ п/п	ФИО собственника	№ кв.	дата вручения извещения	подпись
1	Катушчева Н.И	31		
2	Щербакота Т.А	30		
3	Трощилова А.И.	3		
4	Щетинина С.А	32		
5	Филиппов Т.В	33		
6	Петрокушова В.С	28		
7	Лагобая Н.А	27		
8	Забезин И.И	28		
9	Щукин А.И	29		
10	Молод А.А.	23		
11	Бонюцкий О.	25		
12	Шеропакин А.С	24		
13	Сидорова А.И.	14		
14	Куликов А.Т.	13		
15	Куликов И.А	13		
16	Борисов В.	16		
17	Белосов Р.А	18		
18	Маморо В.В.	18		
19	Маморо И.О	18		
20	Трубицкая С.И.	19		
21	Трубицкий И.И.	19		
22	Горовацкий К.Д	21		
23	Горовацкий Е.К	21		
24	Захарова С.В	20		
25	Омтева Т.Е	20		



Реестр собственников, присутствующих на очном собрании 01.04.2017г. . Микрорайон  
Дорожник, 7а

№ п/п	ФИО собственника	№кв.	Площадь м2	подпись
	Жатусеба Н. ЗР.	31		
	Исербакоев Т. А.	30		
	Турсорникова Н. Н.	3		
	Исметина С. А.	32		
	Фатимов Т. В.	33		
	Кетракушиев Р. С.	28		
	Забигалиев Н. П.	28		
	Магомедов С. А.	27		
	Минишев А. Н.	29		
	Ковалев А. А.	23		
	Бокоев О. С.	25		
	Масраев Л. С.	24		
	Алиев И. А.	14		
	Кучеров В. П.	13		
	Кучеров И. А.	13		
	Федотов С. В.	16		
	Б. Юсупов Р. А.	18		
	Б. Магомедов И. О.	18		
	Магомедов В. С.	18		
	Тубольцев С. В.	19		
	Тубольцев А. А.	19		
	Габриелович К. Ф.	21		
	Габриелович Е. К.	21		
	Захарова С. В.	20		
	Оттегов Т. Б.	20А		

