

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

25.12.2020г. № 1

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

17.12.2020г. – 24.12.2020г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 17.12.2020г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

Дата начала заочного голосования 17.12.2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 24.12.2020г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7

- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам,

поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1229,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1229,2

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 942,3996, что составило 76,67 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ **имеет** _____ **кворум** _____ **правомочно** _____ **принимать решения.**
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об отмене решения о начислении и выплате поощрения председателю Совета МКД

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 42 собственников помещений с общей площадью 942,3996 кв.м., обладающих количеством голосов 942,3996 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	648,2831	98	196,1165
% от числа участников	68,79%	10,4%	20,81%
% от общего числа голосов	52,74%	7,97%	15,95%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,79% от числа голосов участников и 52,74% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 42 собственников помещений с общей площадью 942,3996 кв.м., обладающих количеством голосов 942,3996 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	338,2	545,7998	58,3998
% от числа участников	35,89%	57,92%	6,2%
% от общего числа голосов	27,51%	44,4%	4,75%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 35,89% от числа голосов участников и 27,51% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3 в качестве секретаря общего собрания, **НЕ ПРИНЯТО**.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7
- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 42 собственников помещений с общей площадью 942,3996 кв.м., обладающих количеством голосов 942,3996 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	303,9	545,7998	92,6998
% от числа участников	32,25%	57,92%	9,84%
% от общего числа голосов	24,72%	44,4%	7,54%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 32,25% от числа голосов участников и 24,72% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7
- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3, **НЕ ПРИНЯТО**.

Вопрос 4 - Об отмене решения о начислении и выплате поощрения председателю Совета МКД. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отменить начисление и выплату поощрения председателю Совета МКД с 01.01.2021 года в размере 2,79 руб. с 1 кв. м занимаемой площади.

При подведении итогов голосования учтены голоса 42 собственников помещений с общей площадью 942,3996 кв.м., обладающих количеством голосов 942,3996 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	793,2996	149,1	0
% от числа участников	84,18%	15,82%	0%
% от общего числа голосов	64,54%	12,13%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 84,18% от числа голосов участников и 64,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Отменить начисление и выплату поощрения председателю Совета МКД с 01.01.2021 года в размере 2,79 руб. с 1 кв. м занимаемой площади, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Кедун Ю. В. _____ "25" декабря 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

_____ "___" ____ 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Кедун Ю. В. _____ "25" декабря 2020 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи