



**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

02.07.2023 г. № 1

г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

16.06.2023г. – 02.07.2023г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 16.06.2023г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

Дата начала заочного голосования 16.06.2023г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 02.07.2023г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, мкр. Дорожник, д. 9

Инициатор(ы) общего собрания:

- Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7

- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам.

поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1229,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1229,5

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1014,9, что составило 82,55 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет **кворум** правомочно **принимать решения.**
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении начисления платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества по показаниям приборов учета на доме

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1014,9 кв. м, обладающих количеством голосов 1014,9 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	879,5	0	135,4
% от числа участников	86,66%	0%	13,34%
% от общего числа голосов	71,53%	0%	11,01%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 86,66% от числа голосов участников и 71,53% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29 площадью 35,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1014,9 кв. м, обладающих количеством голосов 1014,9 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	800,7	50,3	163,9
% от числа участников	78,89%	4,96%	16,15%
% от общего числа голосов	65,12%	4,09%	13,33%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,89% от числа голосов участников и 65,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7
- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1014,9 кв. м, обладающих количеством голосов 1014,9 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	800,7	50,3	163,9
% от числа участников	78,89%	4,96%	16,15%
% от общего числа голосов	65,12%	4,09%	13,33%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,89% от числа голосов участников и 65,12% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Солгунова Джумаш Каливовна - Собственник кв. 25 площадью 31,7
- Самусенко Надежда Николаевна - Собственник кв. 26 площадью 50,3, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении начисления платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества по показаниям приборов учета на доме. СЛУШАЛИ:

Кедун Юлия Викторовна - Собственник кв. 29

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить начисление платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества по показаниям приборов учета на доме.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1014,9 кв. м, обладающих количеством голосов 1014,9 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	879,5	0	135,4
% от числа участников	86,66%	0%	13,34%
% от общего числа голосов	71,53%	0%	11,01%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 86,66% от числа голосов участников и 71,53% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить начисление платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества по показаниям приборов учета на доме, **ПРИНЯТО**.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Кедун Ю. В.

Подпись

"02" июля 2023 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Самусенко Н. Н.

Подпись

"02" июля 2023 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Солгунова Д. К.

Подпись

"02" июля 2023 г.

Дата проставления подписи

Самусенко Н. Н.

Подпись

"02" июля 2023 г.

Дата проставления подписи