

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
20.12.2024г. № 4**

г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, д. 26
Адрес, по которому осуществляется сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

14.12.2024г. – 20.12.2024г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, д. 26

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 14.12.2024г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, д. 26

Дата начала заочного голосования 14.12.2024г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 20.12.2024г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, д. 26

Инициатор(ы) общего собрания:

ООО «Тепловые сети», ОГРН 1062208032260

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13 площадью 56,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Кузьмина Надежда Евгеньевна - Собственник 1/4 кв. 143 площадью 49,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Волкова Надежда Евгеньевна - Собственник кв. 59 площадью 51,4

- Дворникова Светлана Геннадьевна - Собственник 1/2 кв. 21 площадью 56,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 8767,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 8767,9

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 7081,3562, что составило 80,76 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) О прекращении полномочий председателя и выходе из состава Совета МКД Артемов Андрей Владимирович - по собственной инициативе
- 5) О выходе из состава Совета МКД - Дука Раиса Анатольевна - по собственной инициативе
- 6) О выходе из состава Совета МКД - Лутцева Алевтина Михайловна - по собственной инициативе
- 7) О включении в состав Совета МКД - Потанина Юлия Юрьевна
- 8) О включении в состав Совета МКД - Дворникова Светлана Геннадьевна
- 9) О включении в состав Совета МКД - Жук Людмила Михайловна
- 10) О включении в состав Совета МКД - Волкова Надежда Евгеньевна
- 11) О включении в состав Совета МКД - Воропаев Сергей Владимирович
- 12) О включении в состав Совета МКД - Мелехова Светлана Васильевна
- 13) О включении в состав Совета МКД - Карасюк Ксения Игоревна
- 14) О включении в состав Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна
- 15) О включении в состав Совета МКД - Петриченко Надежда Васильевна
- 16) О выборе председателем Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна
- 17) О принятии решения об установке пластиковых окон в первом (два окна) и четвертом (пять окон) подъездах МКД стоимостью 136 500 руб. со сроком установки до 01.05.2025г. с утверждением платы в размере 24,81 руб. с 1 кв. м, площади в течение 3 месяцев, начиная с 01.01.2025г.; собственникам первого и четвертого подъездов, оплатившим ранее установку окон, а также всем собственникам второго и третьего подъездов зачесть произведенные суммы в текущей оплате с отражением в графе «Итого к оплате» нулевой суммы

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Кузьмина Надежда Евгеньевна - Собственник 1/4 кв. 143

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13 площадью 56,3 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6224,1145	567,4	289,8417
% от числа участников	87,89%	8,01%	4,09%
% от общего числа голосов	70,99%	6,47%	3,31%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 87,89% от числа голосов участников и 70,99% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13 площадью 56,3 в качестве председателя общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Кузьмина Надежда Евгеньевна - Собственник 1/4 кв. 143 площадью 49,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6131,0812	664,8416	285,4334
% от числа участников	86,58%	9,39%	4,03%
% от общего числа голосов	69,93%	7,58%	3,26%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 86,58% от числа голосов участников и 69,93% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Кузьмина Надежда Евгеньевна - Собственник 1/4 кв. 143 площадью 49,3 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Волкова Надежда Евгеньевна - Собственник кв. 59 площадью 51,4
- Дворникова Светлана Геннадьевна - Собственник 1/2 кв. 21 площадью 56,3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6561,1145	230,4	289,8417
% от числа участников	92,65%	3,25%	4,09%
% от общего числа голосов	74,83%	2,63%	3,31%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92,65% от числа голосов участников и 74,83% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Волкова Надежда Евгеньевна - Собственник кв. 59 площадью 51,4
- Дворникова Светлана Геннадьевна - Собственник 1/2 кв. 21 площадью 56,3, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - О прекращении полномочий председателя и выходе из состава Совета МКД Артемов Андрей Владимирович - по собственной инициативе. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Прекратить полномочия председателя и выходе из состава Совета МКД Артемов Андрей Владимирович, собственника кв. 57 - по собственной инициативе.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6699,6228	152,6	229,1334
% от числа участников	94,61%	2,15%	3,24%
% от общего числа голосов	76,41%	1,74%	2,61%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,61% от числа голосов участников и 76,41% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Прекратить полномочия председателя и выходе из состава Совета МКД Артемов Андрей Владимирович, собственника кв. 57 - по собственной инициативе, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - О выходе из состава Совета МКД - Дука Раиса Анатольевна - по собственной инициативе. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить выход из состава Совета МКД - Дука Раиса Анатольевна, собственника кв. 12 - по собственной инициативе.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6626,0228	171,8	283,5334
% от числа участников	93,57%	2,43%	4%
% от общего числа голосов	75,57%	1,96%	3,23%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 93,57% от числа голосов участников и 75,57% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить выход из состава Совета МКД - Дука Раиса Анатольевна, собственника кв. 12 - по собственной инициативе, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - О выходе из состава Совета МКД - Лутцева Алевтина Михайловна - по собственной инициативе. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить выход из состава Совета МКД - Лутцева Алевтина Михайловна, собственника кв. 68 - по собственной инициативе.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6671,4228	180,8	229,1334
% от числа участников	94,21%	2,55%	3,24%
% от общего числа голосов	76,09%	2,06%	2,61%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,21% от числа голосов участников и 76,09% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить выход из состава Совета МКД - Лутцева Алевтина Михайловна, собственника кв. 68 - по собственной инициативе, ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - О включении в состав Совета МКД - Потанина Юлия Юрьевна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Потанина Юлия Юрьевна, собственник кв. 13.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4523,1727	1813,0001	745,1834
% от числа участников	63,87%	25,6%	10,52%
% от общего числа голосов	51,59%	20,68%	8,5%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 63,87% от числа голосов участников и 51,59% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Включить в состав Совета МКД - Потанина Юлия Юрьевна, собственник кв. 13, ПРИНЯТО.

Вопрос 8 - О включении в состав Совета МКД - Дворникова Светлана Геннадьевна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Дворникова Светлана Геннадьевна, собственник кв. 21.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4312,1894	1992,1334	777,0334
% от числа участников	60,89%	28,13%	10,97%
% от общего числа голосов	49,18%	22,72%	8,86%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 60,89% от числа голосов участников и 49,18% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Включить в состав Совета МКД - Дворникова Светлана Геннадьевна, собственник кв. 21, ПРИНЯТО.

Вопрос 9 - О включении в состав Совета МКД - Жук Людмила Михайловна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Жук Людмила Михайловна, собственник кв. 20.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4834,7895	1153,6	1092,9667
% от числа участников	68,27%	16,29%	15,43%
% от общего числа голосов	55,14%	13,16%	12,47%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,27% от числа голосов участников и 55,14% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9 - Включить в состав Совета МКД - Жук Людмила Михайловна, собственник кв. 20, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 10 - О включении в состав Совета МКД - Волкова Надежда Евгеньевна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Волкова Надежда Евгеньевна, собственник кв. 59.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5668,5645	495,6	917,1917
% от числа участников	80,05%	7%	12,95%
% от общего числа голосов	64,65%	5,65%	10,46%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 80,05% от числа голосов участников и 64,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 10 - Включить в состав Совета МКД - Волкова Надежда Евгеньевна, собственник кв. 59, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 11 - О включении в состав Совета МКД - Воропаев Сергей Владимирович. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Воропаев Сергей Владимирович, собственник кв. 49.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5802,1812	495,575	783,6
% от числа участников	81,94%	7%	11,07%
% от общего числа голосов	66,18%	5,65%	8,94%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 81,94% от числа голосов участников и 66,18% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 11 - Включить в состав Совета МКД - Воропаев Сергей Владимирович, собственник кв. 49, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 12 - О включении в состав Совета МКД - Мелехова Светлана Васильевна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Мелехова Светлана Васильевна, собственник кв. 91.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5519,5478	947,325	614,4834
% от числа участников	77,94%	13,38%	8,68%
% от общего числа голосов	62,95%	10,8%	7,01%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,94% от числа голосов участников и 62,95% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 12 - Включить в состав Совета МКД - Мелехова Светлана Васильевна, собственник кв. 91, ПРИНЯТО.

Вопрос 13 - О включении в состав Совета МКД - Карасюк Ксения Игоревна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Карасюк Ксения Игоревна, собственник кв. 83.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	5483,8478	933,725	663,7834
% от числа участников	77,44%	13,19%	9,37%
% от общего числа голосов	62,54%	10,65%	7,57%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,44% от числа голосов участников и 62,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 13 - Включить в состав Совета МКД - Карасюк Ксения Игоревна, собственник кв. 83, ПРИНЯТО.

Вопрос 14 - О включении в состав Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна, собственник кв. 89.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей

площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6317,6562	178,825	584,875
% от числа участников	89,22%	2,53%	8,26%
% от общего числа голосов	72,05%	2,04%	6,67%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 89,22% от числа голосов участников и 72,05% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 14 - Включить в состав Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна, собственник кв. 89, ПРИНЯТО.

Вопрос 15 - О включении в состав Совета МКД - Петриченко Надежда Васильевна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в состав Совета МКД - Петриченко Надежда Васильевна, собственник кв. 156.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4646,1478	1025,0667	1410,1417
% от числа участников	65,61%	14,48%	19,91%
% от общего числа голосов	52,99%	11,69%	16,08%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 65,61% от числа голосов участников и 52,99% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 15 - Включить в состав Совета МКД - Петриченко Надежда Васильевна, собственник кв. 156, ПРИНЯТО.

Вопрос 16 - О выборе председателем Совета МКД - Кравченко Юлия Викторовна. СЛУШАЛИ:

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета дома Кравченко Юлия Викторовна, собственника, кв. 89.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	6140,5812	262,8583	677,9167
% от числа участников	86,71%	3,71%	9,57%
% от общего числа голосов	70,03%	3%	7,73%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 86,71% от числа голосов участников и 70,03% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 16 - Выбрать председателем Совета дома Кравченко Юлия Викторовна, собственника, кв. 89, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 17 - О принятии решения об установке пластиковых окон в первом (два окна) и четвертом (пять окон) подъездах МКД стоимостью 136 500 руб. со сроком установки до 01.05.2025г. с утверждением платы в размере 24,81 руб. с 1 кв. м, площади в течение 3 месяцев, начиная с 01.01.2025г.; собственникам первого и четвертого подъездов, оплатившим ранее установку окон, а также всем собственникам второго и третьего подъездов зачесть произведенные суммы в текущей оплате с отражением в графе "Итого к оплате" нулевой суммы. **СЛУШАЛИ:**

Потанина Юлия Юрьевна - Собственник кв. 13

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об установке пластиковых окон в первом (два окна) и четвертом (пять окон) подъездах МКД стоимостью 136 500 руб. со сроком установки до 01.05.2025г. с утверждением платы в размере 24,81 руб. с 1 кв. м, площади в течение 3 месяцев, начиная с 01.01.2025г.; собственникам первого и четвертого подъездов, оплатившим ранее установку окон, а также всем собственникам второго и третьего подъездов зачесть произведенные суммы в текущей оплате с отражением в графе "Итого к оплате" нулевой суммы.

При подведении итогов голосования учтены голоса 198 собственников помещений с общей площадью 7081,3562 кв. м, обладающих количеством голосов 7081,3562 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	4217,9629	1967,8999	895,4934
% от числа участников	59,56%	27,79%	12,65%
% от общего числа голосов	48,11%	22,44%	10,21%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 59,56% от числа голосов участников и 48,11% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 17 - Принять решение об установке пластиковых окон в первом (два окна) и четвертом (пять окон) подъездах МКД стоимостью 136 500 руб. со сроком установки до 01.05.2025г. с утверждением платы в размере 24,81 руб. с 1 кв. м, площади в течение 3 месяцев, начиная с 01.01.2025г.; собственникам первого и четвертого подъездов, оплатившим ранее установку окон, а также всем собственникам второго и третьего подъездов зачесть произведенные суммы в текущей оплате с отражением в графе "Итого к оплате" нулевой суммы, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.

5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.

6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.

7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Потанина Ю. Ю.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" декабря 2024 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Кузьмина Н. Е.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" декабря 2024 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Волкова Н. Е.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" декабря 2024 г.

Дата проставления подписи

Дворникова С. Г.

Фамилия, инициалы

Подпись

"20" декабря 2024 г.

Дата проставления подписи