

ПРОТОКОЛ № 2

Внеочередного общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме на многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, 8 микрорайон, 26
г. Новоалтайск 17 июля 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Капралова В.С., собственник кв. 113 данного дома.

Собрание собственников МКД проводится в очно-заочной форме:

- очная форма ОСС – 20.06.2019 г. в 18-00 часов во дворе дома по ул. 8 микрорайон, 26;
- заочная форма ОСС - начало голосования 21.06.2019 г., окончание голосования 16.07.2019 г.

Подсчет голосов 17.07.2019 г. по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Место (адрес) хранения протокола № 2 от 17.07.2019 и решений собственников помещений в МКД: Государственная инспекция Алтайского края.

Общая площадь многоквартирного дома 8697,5 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие **95** собственников **95** помещений МКД общей площадью **5109,6 м²**, что составляет **58,75%** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Утвердить л/с №406 на частичный ремонт межпанельных швов, стоимостью 90 605, 00 руб. в размере 3,47 руб. за 1 кв.м занимаемой площади в течении 3 месяцев.
5. Утвердить план работ на 2019 год по содержанию общего имущества с учётом уборки лестничных клеток в размере 12,50 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади.
6. Утвердить замену тягового каната лифта в 3 подъезде, стоимостью 21862,05 руб. в размере 5,10 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в течении 2 месяцев.
7. Возложить оплату замены тягового каната лифта в 3 подъезде стоимостью 21 862,05 руб. на собственников квартир с № 81 по № 120, расположенных в 3 подъезде.

1. По первому вопросу:

Выбор председателя ОСС.

Выступила: Кузьмину Н.Е.

Предложила: выбрать председателем собрания Капралову В.С.

Голосовали:

«за» - **100%** голосов, «против» - **0%** голосов, «воздержался» - **0%** голосов.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выбор секретаря ОСС.

Выступила: Капралова В.С.

Предложила: выбрать секретарем ОСС Блиц Т.В.

Голосовали:

«за» - **99,56%** голосов, «против» - **0%** голосов, «воздержался» - **0,44%** голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Выступила: Блиц Т.В.

Предложила: выбрать счетную комиссию в составе: Кузьмину Н.Е. и Капралову В.С.

Голосовали:

«за» - **98,22%** голосов, «против» - **1,78%** голосов, «воздержался» - **0%** голосов

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Выступила: Капралова В.С.

Предложила: утвердить л/с №406 на частичный ремонт межпанельных швов, стоимостью 90 605, 00 руб. в размере 3,47 руб. за 1 кв.м занимаемой площади в течении 3 месяцев.

Голосовали:

«за» - **0,60%** голосов, «против» - **91,36%** голосов, «воздержался» - **8,04%** голосов

Решение не принято.

5. По пятому вопросу:

Слушали Капралову В.С.

Предложено утвердить план работ на 2019 год по содержанию общего имущества с учётом уборки лестничных клеток в размере 12,50 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади.

Голосовали:

«за» - **0,26%** голосов, «против» - **91,15%** голосов, «воздержался» - **8,60%** голосов

Решение не принято.

6. По шестому вопросу:

Слушали Капралову В.С.

Предложено: Утвердить замену тягового каната лифта в 3 подъезде, стоимостью 21862,05 руб. размере 5,10 руб. с 1 кв.м. занимаемой площади в течении 2 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали:

«за» - **89,13%** голосов, «против» - **10,22%** голосов, «воздержался» - **0,64%** голосов

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Слушали Капралову В.С.

Предложено возложить оплату замены тягового каната лифта в 3 подъезде на собственников квартир с №81 по №120, расположенных в третьем подъезде.

Голосовали:

«за» - **90,13%** голосов, «против» - **9,87%** голосов, «воздержались» - **0%** голосов.

Решение принято.

Приложение:

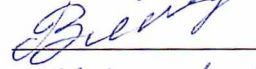
1. Акт о размещении объявления о проведении ОСС - 1 экз. на 1 л.
2. Реестр собственников помещений МКД - 1 экз. на 17 л.
3. Реестр собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 10 л.
4. АКТ подсчета голосов собственников помещений МКД, принявших участие в голосовании – 1 экз. на 8 л.
5. Копия протокола ОСС от 23.06.2009г. – 1 экз. на 1 л.

Председатель собрания



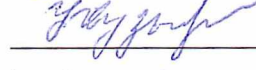
В.С. Капралова

Секретарь собрания

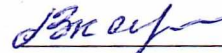


Т. В. Блиц

Счетная комиссия



Н.Е.Кузьмина



В.С. Капралова