

**Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Новоалтайск ул. 8 микрорайон, дом №26
проведенного в форме заочного голосования**

г. Новоалтайск

30 января 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме инициативная группа собственников жилых помещений дома № 26

Дата начала голосования **16 января 2007г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений **25 января 2007г.**

Место передачи решений собственников помещений **г.Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 2 подъезд №6.**

Дата и место подсчета голосов **30 января 2007 г. г.Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 2 подъезд №6.**

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома №26: **8648,6 м² 100%.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: **4926,06 м² 56,96%**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Информация инициативной группы по переходу на обслуживание в ООО «Тепловые сети».
2. Информация ООО «Тепловые сети».
3. Выбор управляющей компании ООО «Тепловые сети».
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. О хранении решений собственников в управляющей компании.

1. Слушали: Информация инициативной группы по переходу на обслуживание в ООО «Тепловые сети».

Общее собрание решило:

Информацию инициативной группы по выбору управляющей компании ООО «Тепловые сети» принять к сведению.

Выбрать способ управления — управление управляющей компанией.

Голосовали: За **4909,96 м²; 99,67%** голосов; Против голосов; Воздержался голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными **16,1 м²; 0,33%.**

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными **№52.**

Решение принимается.

2. Выбор управляющей компании ООО «Тепловые сети».

Общее собрание решило:

1. Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома № 26 ул. 8 микрорайон управляющей компании ООО «Тепловые сети» с «01» апреля 2007 года.
2. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем размещения информации на входах в подъезды дома.

Голосовали: За **4909,96 м²; 99,67%** голосов; Против голосов; Воздержался голосов

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными **16,1 м²; 0,33%.**

а помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №52.
ние принимается.

Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Общее собрание решило:

Утвердить договор управления многоквартирным домом в редакции ООО «Тепловые сети».
Голосовали: За 4834,86 м²; 98,33% голосов; Против 66,1 м²; 1,34% голосов; Воздержался — голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными 66,1 м²; 0,33%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №52.

Решение принимается.

4. Хранение решений собственников в управляющей компании.

Общее собрание решило:

Утвердить место хранения решений собственников в управляющей компании ООО «Тепловые сети» по адресу: г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 28 подъезд №6.

Голосовали: За 4909,96 м²; 99,67% голосов; Против — м²; — % голосов; Воздержался — голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными 66,1 м²; 0,33%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №52.

Решение принимается.

Приложение:

1. Журнал выдачи бюллетеней, на 12 листах

2. Бюллетени, в том числе бюллетени признанные недействительными на 111 листах.

3. Сообщение о проведении собрания. 1 лист

Подсчет провели:

Бунтасу В. А. кв 53	
Курочкина Г.С. кв 143	
Доминев Г.А. кв 16	
Руденко Е.И. кв 122	
Директор ООО «Тепловые сети»	Клиб-Конов В.В.