

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, 8 микрорайон, 31
г. Новоалтайск
09 июня 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Якименко М.Ф., собственник квартиры №134 дома №31 по 8 микрорайон. Общее количество помещений – 191 (189 жилые и 2 нежилые помещения). Дата начала голосования 08 мая 2015г., дата окончания голосования 08 июня 2015г.. Дата подсчета голосов 09.06.2015г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2. **Общая площадь многоквартирного дома 10182,40 м2 (жилая 10070,30 м2 и не жилая 112,10 м2), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.** В голосовании приняли участие собственники 98 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

98 жилых помещений принадлежат на праве собственности гражданам в размере **52,62 %** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов *(общей площадью 5358,42 м2)*

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор Совета дома.
3. Выбор председателя Совета дома.
4. Продление договора управления с ООО «Тепловые сети» и утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества и уборке придомовой территории дома в размере **9,75 руб.** за 1 кв.м занимаемой площади в месяц (с уборкой мест общего пользования.)
5. Ввести поощрение председателю Совета дома в размере 2000 рублей.
6. Утвердить стоимость на частичный ремонт кровли в размере **3,41 руб.** за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 6 месяцев с момента принятия решения согласно локально-сметного расчета №74 от 16.02.2015г. (сметная стоимость 208180 рублей).
7. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «Тепловые сети»

1. По первому вопросу:

Выбор счетной комиссии.

Председатель счетной комиссии	Якименко М.Ф.	Голосовали «за»- 86,20%
Член комиссии	Белоусова Е.В.	Голосовали «за»- 88,79%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выбор Совета дома :

1. Якименко М.Ф. кв.134	Голосовали «за»- 83,79%
2. Марченко Л.В. кв.16	Голосовали «за»- 87,45%
3. Белоусова Е.В. кв. 89	Голосовали «за»- 86,09%
4. Рыбалко А.В. кв.117	Голосовали «за»- 86,20%
5. Бабич М.А. кв.162	Голосовали «за»- 84,44%

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Выбор председателя Совета дома:

Якименко Мария Федоровна кв.134

Голосовали «за»- 81,13% голосов, «против» -10,03% голосов, «воздержался»- 8,84% голосов.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Продление договора управления с ООО «Тепловые сети» и утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества и уборке придомовой территории дома в размере **9,75 руб.** за 1 кв.м занимаемой площади в месяц (с уборкой мест общего пользования)

Голосовали «за»- 66,37% голосов, «против» -26,55% голосов, «воздержался»- 7,08% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома в размере 2000 рублей
Голосовали «за»- 76,7% голосов, «против» -12,71% голосов, «воздержался»- 10,59% голосов.
Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Утвердить стоимость на частичный ремонт кровли в размере **3,41 руб.** за 1 кв.м. занимаемой площади в течении 6 месяцев с момента принятия решения согласно локально-сметного расчета №74 от 16.02.2015г. (сметная стоимость 208180 рублей)

Голосовали «за»- 72,08% голосов, «против» -14,52% голосов, «воздержался»- 13,4% голосов.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «Тепловые сети».

Голосовали «за»- 80,05% голосов, «против» -3,22% голосов, «воздержался»- 16,73% голосов.

Решение принято.

Председатель счетной комиссии

_____/Якименко М.Ф. /

Член комиссии

_____/Белоусова Е.В./

Собственник кв. 16

Марченко /Марченко Л.В./

Собственник кв.162

Бабич /Бабич Н.С./

Собственник кв. 188

Заворожная /Заворожная И.В.

Собственник кв 151

Субашова , Субашова В. А.