

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г.Новоалтайск ул. 8 микрорайон, дом №31**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Новоалтайск

30 января 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, инициативная группа собственников жилых помещений дома № 31

Дата начала голосования 11 января 2007г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 25 января 2007г.

Место передачи решений собственников помещений г.Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 28 подъезд №6.

Дата и место подсчета голосов 30 января 2007 г. г.Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 28 подъезд №6.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома №31: 10028,3 м<sup>2</sup>  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 6302,8 м<sup>2</sup>; 62,78%

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Информация инициативной группы по переходу на обслуживание в ООО «Тепловые сети».
2. Информация ООО «Тепловые сети».
3. Выбор управляющей компании ООО «Тепловые сети».
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем размещения информации на входах в подъезды дома.
6. О хранении решений собственников в управляющей компании.

1. Слушали: Информация инициативной группы по переходу на обслуживание в ООО «Тепловые сети».

Общее собрание решило:

Информацию инициативной группы по выбору управляющей компании ООО «Тепловые сети» принять к сведению.

Выбрать способ управления — управление управляющей компанией.

Голосовали: За 6038,4 м<sup>2</sup>; 60,17% голосов; Против 142,5 м<sup>2</sup>; 1,41% голосов;

Воздержался: 60,4 м<sup>2</sup>; 0,60% голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными 61,5 м<sup>2</sup>; 0,60%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №24.

Решение принимается.

2. **Выбор управляющей компании ООО «Тепловые сети».**

Общее собрание решило:

1. Поручить управление общим имуществом многоквартирного дома № 31 ул. 8 микрорайон управляющей компании ООО «Тепловые сети» с « 1 » марта 2007 года.
2. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем размещения информации на входах в подъезды дома.

Голосовали: За 6038,4 м<sup>2</sup>; 60,17% голосов; Против 142,5 м<sup>2</sup>; 1,41% голосов;

Воздержался: 60,4 м<sup>2</sup>; 0,60% голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительным 61,5 м<sup>2</sup>; 0,60%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №24.  
Решение принимается.

### 3. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

Общее собрание решило:

Утвердить договор управления многоквартирным домом в редакции ООО «Тепловые сети».

Голосовали: За 5253,9 м<sup>2</sup>; 52,58% голосов; Против 250,3 м<sup>2</sup>; 2,49% голосов;

Воздержался: 737,1 м<sup>2</sup>; 7,11% голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительным 61,5 м<sup>2</sup>; 0,60%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №24.

Решение принимается.

### 4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения информации на входах в подъезды дома.

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях; путем размещения информации на входах в подъезды дома.

Голосовали: За 5960,7 м<sup>2</sup>; 59,4% голосов; Против 82,7 м<sup>2</sup>; 0,81% голосов;

Воздержался 197,9 м<sup>2</sup>; 1,97% голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительным 61,5 м<sup>2</sup>; 0,60%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №24.

Решение принимается.

### 5. Хранение решений собственников в управляющей компании.

Общее собрание решило:

Утвердить место хранения решений собственников в управляющей компании ООО «Тепловые сети» по адресу: г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, 28 подъезд №6.

Голосовали: За 6048,6 м<sup>2</sup>; 60,27% голосов; Против 69,4 м<sup>2</sup>; 0,68% голосов;

Воздержался 123,3 м<sup>2</sup>; 1,23% голосов.

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительным 61,5 м<sup>2</sup>; 0,60%.

Номера помещений собственников, решения которых были признаны недействительными №24.

Решение принимается.

Приложение:

1. Журнал выдачи бюллетеней,

2. Бюллетени, в том числе бюллетени признанные недействительными на 116 листах.

3. Сообщение о проведении собрания.

Подсчет провели:

Директор ООО ТЕ Катовьбб СВТ  
Председатель правления Александров Илья  
Член правления Матюшкина Мария  
Собственник квартиры №121 Березовая Илья  
Собственник квартиры №188 Загородная Зина