

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
16.12.2019г. № 2**

ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

10.12.2019г. – 15.12.2019г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. 22 Партсъезда, д. 4

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 10.12.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. 22 Партсъезда, д. 4

Дата начала заочного голосования 10.12.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 15.12.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

- Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам,

поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1115,9778 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1115,9778

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1050,1778, что составило 94,1 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) об утверждении установки пластиковых окон в подъездах
- 5) Об утверждении перевода квартиры № 1 в нежилое помещение
- 6) Об утверждении реконструкции крыльца
- 7) Об утверждении реконструкции нежилого помещения с устройством дверного проема

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8
- Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8
- Зыбцев Юрий Петрович - Собственник кв. 1 площадью 51,6, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - об утверждении установки пластиковых окон в подъездах. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить установку пластиковых окон в подъездах многоквартирного дома, ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об утверждении перевода квартиры № 1 в нежилое помещение. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перевод квартиры № 1 в нежилое помещение.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников (98.78% от числа голосов собственников подъезда № 1) и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить перевод квартиры № 1 в нежилое помещение, ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Об утверждении реконструкции крыльца. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить реконструкцию крыльца.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м, обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество 1050,1778 голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	"0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить реконструкцию крыльца, ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - Об утверждении реконструкции нежилого помещения с устройством дверного проема. СЛУШАЛИ:

Тюлькина Татьяна Николаевна - Собственник кв. 15 площадью 68,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить реконструкцию нежилого помещения с устройством дверного проема.

При подведении итогов голосования учтены голоса 19 собственников помещений с общей площадью 1050,1778 кв.м. , обладающих количеством голосов 1050,1778 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1050,1778	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	94,1%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 94,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить реконструкцию нежилого помещения с устройством дверного проема, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Тюлькина ТН

Фамилия, инициалы

[Подпись]

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Зыбцев Ю. П.

Фамилия, инициалы

Зыбцев

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Томашкина А. Н.

Фамилия, инициалы

А. Н.

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Зыбцева Н. П.

Фамилия, инициалы

Н. П.

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи