

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. 22 Партсъезда,б.  
Г.Новоалтайск 30 июня 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Демина И.Л., собственник квартиры №2 дома №6 по ул. 22 Партсъезда.

Общее количество помещений – 18.

Дата начала голосования 03 июня 2015г., дата окончания голосования 29 июня 2015г..

Дата подсчета голосов 30.06.2015г. по адресу: г.Новоалтайск, ул. Барнаульская,2.

**Общая площадь многоквартирного дома 1143,90 м2 (жилая 1143,90 м2 и не жилая 0 м2), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.**

В голосовании приняли участие собственники 15 помещений МКД.

**Из общего числа голосовавших:**

15 жилых помещений принадлежат на праве собственности гражданам в размере 938,5 м2, что составляет **82,04%** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления - управляющая компания.
3. Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .
4. Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
5. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома , уборки лестничных клеток ( без обслуживания общедомовых приборов учета) в размере **11,66 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
6. Ввести поощрение председателю Совета дома 2000 рублей ежемесячно.
7. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

#### 1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Демина И.Л. Голосовали «за»- 97,62%

Секретарь собрания Игонин С.И. Голосовали «за»- 97,62%

Председатель счетной комиссии Демина И.Л. Голосовали «за»- 97,62%

Член комиссии Игонин С.И. Голосовали «за»- 97,62%

**Решение принято.**

#### 2. По второму вопросу:

Выбор способа управления - управляющая компания.

Голосовали «за»- 90,04голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 9,96% голосов.

**Решили выбрать способ управления – управляющая компания.**

#### 3. По третьему вопросу:

Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .

Голосовали «за»- 84,31% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 15,69% голосов.

**Решили выбрать управляющую компанию – ООО «ЖЭУ№1».**

#### 4. По четвертому вопросу:

Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).

Голосовали «за»- 79,57% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 20,43% голосов.

**Решение принято.**

#### 5. По пятому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома , уборки лестничных клеток ( без обслуживания общедомовых приборов учета) в размере **11,66 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- 72,01% голосов, «против» -15,14% голосов, «воздержался»- 12,85% голосов.

**Решение принято.**

**6. По шестому вопросу:**

Ввести поощрение председателю Совета дома **2000 рублей** ежемесячно.

Голосовали «за»- 61.2% голосов, «против» -31.22% голосов, «воздержался»- 7.58% голосов.

**Решение принято.**


**7. По седьмому вопросу:**

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

Голосовали «за»- 97,62% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 2,38% голосов.

**Решение принято.**

Председатель собрания

 /Демина И.Л./

Секретарь собрания

 /Игонин С.И. /

Председатель счетной комиссии

 /Демина И.Л. /

Член комиссии

 /Игонин С.И./