

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
29.11.2019г. № 1**

г. Новоалтайска, ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

20.11.2019г. – 27.11.2019г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. 22 Партсъезда, д. 10

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 20.11.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. 22 Партсъезда, д. 10

Дата начала заочного голосования 20.11.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 27.11.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайска, ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - на доске объявлений МКД

Председатель общего собрания: - Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Секретарь общего собрания: - Смирнова Татьяна Михайловна - Собственник кв. 1 площадью 48,5

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Суева Лариса Олеговна - Собственник 3/5 кв. 25 площадью 48,8

- Халина Светлана Ивановна - Собственник 1/6 кв. 27 площадью 60,4

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2193,46 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2193,46

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1483,85, что составило 67,65 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об избрании Совета МКД.
- 5) Об избрании председателя Совета МКД

- 6) Об утверждении поощрения председателя Совета МКД.
- 7) Об утверждении договора управления МКД в редакции 2019 года.
- 8) Об утверждении стоимости содержания жилого помещения.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Смирнова Татьяна Михайловна - Собственник кв. 1 площадью 48,5

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать - Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать - Смирнова Татьяна Михайловна - Собственник кв. 1 площадью 48,5 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Смирнова Татьяна Михайловна - Собственник кв. 1 площадью 48,5 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию в составе:

- Суева Лариса Олеговна - Собственник 3/5 кв. 25 площадью 48,8
- Халина Светлана Ивановна - Собственник 1/6 кв. 27 площадью 60,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Суева Лариса Олеговна - Собственник 3/5 кв. 25 площадью 48,8
- Халина Светлана Ивановна - Собственник 1/6 кв. 27 площадью 60,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об избрании Совета МКД.. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Совет МКД в составе: Суева Л. О., Сидоренко Л. Н., Смирнова Т. М..

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить Совет МКД в составе: Суева Л. О., Сидоренко Л. Н., Смирнова Т. М., ПРИНЯТО.

Вопрос 5 - Об избрании председателя Совета МКД. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета МКД - Суеву Л. О..

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0

% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Выбрать председателем Совета МКД - Суюеву Л. О., ПРИНЯТО.

Вопрос 6 - Об утверждении поощрения председателя Совета МКД.. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить поощрение председателя Совета МКД в сумме 5000 рублей в размере 3,27 руб с 1 кв. м занимаемой площади..

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить поощрение председателя Совета МКД в сумме 5000 рублей в размере 3,27 руб с 1 кв. м занимаемой площади., ПРИНЯТО.

Вопрос 7 - Об утверждении договора управления МКД в редакции 2019 года.. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления МКД в редакции 2019 года..

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7 - Утвердить договор управления МКД в редакции 2019 года., ПРИНЯТО.

Вопрос 8 - Об утверждении стоимости содержания жилого помещения.. СЛУШАЛИ:

Сидоренко Лариса Николаевна - Собственник 2/3 кв.. 20 площадью 65,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость содержания жилого помещения в размере 11,00 рублей с 1 кв. м занимаемой площади..

При подведении итогов голосования учтены голоса 34 собственников помещений с общей площадью 1483,85 кв.м. , обладающих количеством голосов 1483,85 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1483,85	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	67,65%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 67,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8 - Утвердить стоимость содержания жилого помещения в размере 11,00 рублей с 1 кв. м занимаемой площади., ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

ГЖИ Алтайского края. г.Барнаул. пр-т Ленина. д.7

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "20" 11.2019г. в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 3 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 3 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 3 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 34 шт. на 34 л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на 6 л.
9. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Седоренко М. / Всер
Фамилия, инициалы Подпись

" 29 " ноября 2019 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Семикова / АВ
Фамилия, инициалы Подпись

" 29 " ноября 2019 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Хасина С.И. / СХол-
Фамилия, инициалы Подпись

" 29 " ноября 2019 г.

Дата проставления подписи

Сурба Л.О. / МХ
Фамилия, инициалы Подпись

" 29 " ноября 2019 г.

Дата проставления подписи