

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

11.09.2022 г. № 3

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2,
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в
письменной форме решений (бюллетеней) собственников

16.08.2022г. – 11.09.2022г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2
форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 16.08.2022 г. 19-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2

Дата начала заочного голосования 16.08.2022 г.

Дата и время окончания приема оформленных
в письменной форме решений собственников
помещений по вопросам, поставленным на
голосование 11.09.2022 г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной
форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2,

Инициатор(ы) общего собрания:

ООО «Левобережное», ИНН 2208022286

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика)

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11 площадью 44

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв. 14 площадью 46,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Федорова Татьяна Анатольевна - Собственник кв. 3 площадью 44,8
- Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв. 14 площадью 46,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____
Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1307,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1307,3

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1041,7001, что составило 79,68 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении платы за содержание жилого помещения и накопительной платы на текущий ремонт общего имущества

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв.. 14

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11 площадью 44 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 1041,7001 кв. м, обладающих количеством голосов 1041,7001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1041,7001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,68%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,68% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11 площадью 44 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв.. 14 площадью 46,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 1041,7001 кв. м, обладающих количеством голосов 1041,7001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1041,7001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,68%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,68% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв.. 14 площадью 46,4 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счётную комиссию в составе:

- Федорова Татьяна Анатольевна - Собственник кв.. 3 площадью 44,8
- Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв.. 14 площадью 46,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 1041,7001 кв. м, обладающих количеством голосов 1041,7001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1041,7001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	79,68%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 79,68% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить счётную комиссию в составе:

- Федорова Татьяна Анатольевна - Собственник кв.. 3 площадью 44,8
- Волкова Лариса Анатольевна - Собственник 1/3 кв.. 14 площадью 46,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении платы за содержание жилого помещения и накопительной платы на текущий ремонт общего имущества. СЛУШАЛИ:

Сохорева Наталья Валериевна - Собственник 3/14 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 13,00 руб. с 1 кв. м площади и накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 5,00 руб. с 1 кв. м площади. Расходование средств на текущий ремонт по решению Совета дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 1041,7001 кв. м, обладающих количеством голосов 1041,7001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	883,6667	158,0334	0
% от числа участников	84,83%	15,17%	0%
% от общего числа голосов	67,59%	12,09%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 84,83% от числа голосов участников и 67,59% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить плату за содержание жилого помещения в размере 13,00 руб. с 1 кв. м площади и накопительную плату на текущий ремонт общего имущества в размере 5,00 руб. с 1 кв. м площади. Расходование средств на текущий ремонт по решению Совета дома **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ___ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ___ шт. на ___ л.
7. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания в 1 экз. на ___ л.
8. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ___ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Сохорева Н. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

" 11 " 09 2022 г.

Секретарь общего собрания

Волкова Л. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

" 11 " 09 2022 г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Федорова Т. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

" 11 " 09 2022 г.

Волкова Л. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

" 11 " 09 2022 г.