

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в очно – заочной форме
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2
г. Новоалтайск 02.10.2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Симакова Л. Я., собственник квартиры № 9 дома № 2 по ул. Барнаульская, общее количество помещений – 27 (25 жилых и 2 не жилых).
Дата начала голосования 27.09.17 г., дата окончания голосования 01.10.2017 г. Дата подсчета голосов 02.10.2017 г. по адресу ул. Барнаульская, 2. **Общая площадь многоквартирного дома 1293,00 м2 (952,8 м2 жилые 340,2 м2 не жилые), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.**

На собрании присутствовали собственники 17 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших: 17 помещений общей площадью 916,1 м2 принадлежат собственникам гражданам в размере 70,9 % от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Ремонт подъездов в кол-ве 2 шт. стоимостью 80040 руб. в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.
3. Электромонтажные работы (ремонт ВРУ, замена светильников, выключателей) стоимостью 3520 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.
4. Замена трубы системы отопления диаметром - 57 мм, в кол-ве 96 м стоимостью 70560 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.
5. Замена трубы ГВС диаметром 40 мм в кол-ве 24 м стоимостью 15600 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.
6. Замена трубы ХВС диаметром 57 мм в кол-ве 24 м стоимостью 19800 рублей, из которых 31.7 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ и 18168.3 руб. в размере 1.17 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.
7. Замена вентилей диаметром 15 мм в кол-ве 8 шт. стоимостью 2880 рублей в размере 0.19 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.
8. Замена вентилей диаметром 20 мм в кол-ве 48 шт. стоимостью 21984 руб. в размере 1.42 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.
9. Замена стенов диаметром 15 мм в кол-ве 16 шт. стоимостью 2144 руб. в размере 0.14 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.
10. Замена стенов диаметром 20 мм в кол-ве 96 шт. стоимостью 43968 рублей в размере 2.83 руб. с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.
11. Определение места хранения решений собственников по месту нахождения управляющей компании

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счётной комиссии.

Председатель собрания: Симакова Л. Я.

Секретарь собрания: Юрьева Н. А.

Председатель счётной комиссии: Симакова Л. Я.

Член счётной комиссии: Юрьева Н. А.

Голосовали «за» - 69%, «против» - 0%, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Ремонт подъездов в кол-ве 2 шт. стоимостью 80040 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за» - 69%, «против» - 0%, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Электромонтажные работы (ремонт ВРУ, замена светильников, выключателей) стоимостью 3520 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за» - 69%, «против» - 0, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

Замена трубы системы отопления диаметром 57 мм в кол-ве 96м стоимостью 70560 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за» -69%, «против»- 0%, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Замена трубы ГВС диаметром 40 мм в кол-ве 24 м стоимостью 15600 рублей в счёт экономии по текущему содержанию ОИ.

Голосовали «за» - 69%, «против» - 0%, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Замена трубы ХВС диаметром 57мм в кол-ве 24 м стоимостью 19800 рублей, из которых 1631 рубль 70 копеек в счёт экономии по - текущему содержанию ОИ и 18168 рублей 30 копеек в размере 1 рубль 17 копеек с 1 кв. м занимаемой площади в течение 2 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за»- 0%, «против» - 69%, «воздержался» - 31%.

Решение не принято.

7. По седьмому вопросу:

Замена вентилей диаметром 15 мм в кол-ве 8 шт. стоимостью 2880 рублей в размере ноль рублей 19 копеек с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за» - 0%, «против» - 69%, «воздержался» - 31%.

Решение не принято.

8. По восьмому вопросу:

Замена вентилей диаметром 20 мм в кол-ве 48 шт. стоимостью 21984 рубля в размере 1* рубль 42 копейки с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за» - 0%, «против» - 69%, «воздержался» - 31%.

Решение не принято.

9. По девятому вопросу:

Замена сгонов диаметром 15 мм в кол-ве 16 шт. стоимостью 2144 рубля в размере ноль рублей 14 копеек с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за» - 0%, «против» - 69%, «воздержался» - 31%.

Решение не принято.

10. По десятому вопросу:

Замена сгонов диаметром 20 мм в кол-ве 96 шт. стоимостью 43968 рублей в размере 2 рубля 83 копейки с 1 кв. м занимаемой площади в течение 12 месяцев с момента принятия решения.

Голосовали «за» - 0%, «против» - 69%, «воздержался» - 31%.

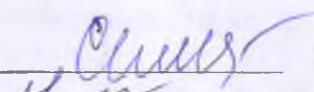
Решение не принято.

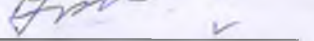
11. По одиннадцатому вопросу:

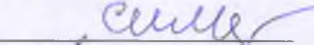
Определение места хранения решений собственников по месту нахождения управляющей компании.

Голосовали «за» - 69%, «против» - 0%, «воздержался» - 31%.

Решение принято.

Председатель собрания _____  Симакова Л. Я.

Секретарь собрания _____  Юрьева Н. А.

Председатель счётной комиссии _____  Симакова Л. Я.

Член счётной комиссии _____  Юрьева Н. А.