

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 4
Г. Новоалтайск 13 июля 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Волкова Н.И., собственник квартиры №62 дома №4 по ул. Барнаульская.

Общее количество помещений – 64 .

Дата начала голосования 29 июня 2015г., дата окончания голосования 09 июля 2015г..

Дата подсчета голосов 13.07.2015г. по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 2541,3 м2, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 33 помещений МКД.

Из общего числа голосовавших:

33 жилых помещения общей площадью 1295,35 м2 принадлежат на праве собственности гражданам в размере **50,97 %** от общего числа голосов, что при голосовании берется за 100% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления - управляющая компания.
3. Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .
4. Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).
5. Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома , обслуживание общедомовых приборов учета (без уборки лестничных клеток) в размере **11,40 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.
6. Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.
7. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Ивашина Н.А. Голосовали «за»- 87,94%

Секретарь собрания Волкова Н.И. Голосовали «за»- 96,77%

Председатель счетной комиссии Ивашина Н.А. Голосовали «за»- 90,34%

Член комиссии Плясова Н.П. Голосовали «за»- 78,12%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Выбор способа управления - управляющая компания.

Голосовали «за»- 93,36% голосов, «нет» -3,35% голосов, «воздержался»- 3,29% голосов.

Решили выбрать способ управления – управляющая компания.

3. По третьему вопросу:

Выбор управляющей организации - ООО «ЖЭУ №1» .

Голосовали «за»- 89,82% голосов, «нет» -3,35% голосов, «воздержался»- 6,83% голосов.

Решили выбрать управляющую компанию – ООО «ЖЭУ№1».

4. По четвертому вопросу:

Утверждение проекта договора управления на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в редакции ООО « ЖЭУ №1» (утверждение настоящего договора является его акцептом).

Голосовали «за»- 51,23% голосов, «нет» -35,49% голосов, «воздержался»- 13,28% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Утверждение стоимости работ за санитарное и техническое обслуживание общего имущества , уборки придомовой территории дома , обслуживание общедомовых приборов учета (без уборки лестничных клеток) в размере **11,40 руб.** за 1 кв.м. в месяц с занимаемой площади.

Голосовали «за»- 89,98% голосов, «нет» -3,35% голосов, «воздержался»- 6,67% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Ввести поощрение председателю Совета дома 1000 рублей ежемесячно.

Голосовали «за»- 23,73% голосов, «нет» -63,19% голосов, «воздержался»- 13,08% голосов.

Решение не принято.

7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «ЖЭУ №1».

Голосовали «за»- 88,85% голосов, «нет» -11,15% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

 / Ивашина Н.А./

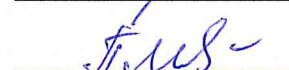
Секретарь собрания

 / Волкова Н.И. /

Председатель счетной комиссии

 / Ивашина Н.А./

Член комиссии

 / Плясова Н.П./