

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
25.01.2021г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 4а

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

19.01.2021г. – 24.01.2021г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 4а

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 19.01.2021г. 17-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 4а (с использованием средств индивидуальной защиты)

Дата начала заочного голосования 19.01.2021г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 24.01.2021г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 4а

Инициатор(ы) общего собрания:

- Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11 площадью 41,4

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11 площадью 41,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Казанцева Надежда Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 15 площадью 41,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Сюткина Ольга Валерьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5

- Щербаков Александр Евгеньевич - Собственник кв. 7 площадью 46,1

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 635,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 635,5

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 587,5873, что составило 92,46 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении текущего ремонта цоколя дома в 2021 году

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Казанцева Надежда Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11 площадью 41,4 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 24 собственников помещений с общей площадью 587,5873 кв.м., обладающих количеством голосов 587,5873 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	587,5873	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,46%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,46% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11 площадью 41,4 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Казанцева Надежда Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 15 площадью 41,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 24 собственников помещений с общей

площадью 587,5873 кв.м., обладающих количеством голосов 587,5873 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	587,5873	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,46%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,46% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Казанцева Надежда Георгиевна - Собственник 1/2 кв. 15 площадью 41,3 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Сюткина Ольга Валерьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5
- Щербаков Александр Евгеньевич - Собственник кв. 7 площадью 46,1.

При подведении итогов голосования учтены голоса 24 собственников помещений с общей площадью 587,5873 кв.м., обладающих количеством голосов 587,5873 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	587,5873	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,46%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,46% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Сюткина Ольга Валерьевна - Собственник кв. 9 площадью 43,5
- Щербаков Александр Евгеньевич - Собственник кв. 7 площадью 46,1, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении текущего ремонта цоколя дома в 2021 году. СЛУШАЛИ:

Суслова Наталья Петровна - Собственник 1/3 кв. 11

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить текущий ремонт цоколя дома стоимостью 37007 рублей сроком проведения в 2021 году в счет экономии по СОИ. Дополнительный текущий ремонт утверждается отдельным собранием..

При подведении итогов голосования учтены голоса 24 собственников помещений с общей площадью 587,5873 кв.м., обладающих количеством голосов 587,5873 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	587,5873	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	92,46%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 92,46% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить текущий ремонт цоколя дома стоимостью 37007 рублей сроком проведения в 2021 году в счет экономии по СОИ. Дополнительный текущий ремонт утверждается отдельным собранием. **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Суслова Н. П.

Фамилия, инициалы

Подпись

"25" января 2021 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Казанцева Н. Г.

Фамилия, инициалы

Подпись

"25" января 2021 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Сюткина О. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"25" января 2021 г.

Дата проставления подписи

Щербаков А. Е.

Фамилия, инициалы

Подпись

"25" января 2021 г.

Дата проставления подписи