

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
25.05.2025г. № 2**

г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 15

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

21.05.2025г. – 25.05.2025г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 15

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 21.05.2025г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 15

Дата начала заочного голосования 21.05.2025г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 25.05.2025г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Октябрьская, д. 15

Инициатор(ы) общего собрания:

- Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16 площадью 43,3

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16 площадью 43,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Иванова Мария Сергеевна - Собственник кв. 29 площадью 43,7
- Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

**Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____
Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).**

Вх. №	925
"02" - 05	2025 г.
подпись	

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1410,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1410,7

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1345,5499, что составило 95,38 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении вырубки деревьев (старые яблони) и подрезки клена

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16 площадью 43,3 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 39 собственников помещений с общей площадью 1345,5499 кв. м, обладающих количеством голосов 1345,5499 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1345,5499	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	95,38%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 95,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16 площадью 43,3 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 39 собственников помещений с общей площадью 1345,5499 кв. м, обладающих количеством голосов 1345,5499 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1345,5499	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	95,38%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 95,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Иванова Мария Сергеевна - Собственник кв. 29 площадью 43,7
- Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3.

При подведении итогов голосования учтены голоса 39 собственников помещений с общей площадью 1345,5499 кв. м, обладающих количеством голосов 1345,5499 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1345,5499	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	95,38%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 95,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Иванова Мария Сергеевна - Собственник кв. 29 площадью 43,7
- Соломина Дина Васильевна - Собственник 1/2 кв. 8 площадью 43,3, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении вырубке деревьев (старые яблони) и подрезки клена . СЛУШАЛИ:

Николаева Валентина Николаевна - Собственник 1/3 кв. 16

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить вырубку 5 старых яблонь и подрезку 3 кленов с восстановлением новыми саженцами.

При подведении итогов голосования учтены голоса 39 собственников помещений с общей площадью 1345,5499 кв. м, обладающих количеством голосов 1345,5499 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу

(суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	1345,5499	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	95,38%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 95,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить вырубку 5 старых яблонь и подрезку 3 кленов с восстановлением новыми саженцами, ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Николаева В. Н. _____ "25" мая 2025 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Соломина Д. В. _____ "25" мая 2025 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Иванова М. С. _____ "25" мая 2025 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Соломина Д. В. _____ "25" мая 2025 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи