

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
08.11.2021г. № 2**

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

18.10.2021г. – 07.11.2021г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Вагоностроительная, д. 32а

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения:	<u>18.10.2021г.</u>	<u>18-00 час.</u>
Место проведения очного обсуждения:	<u>г. Новоалтайск, ул. Вагоностроительная, д. 32а</u>	
Дата начала заочного голосования	<u>18.10.2021г.</u>	
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	<u>07.11.2021г., до 20-00 час.</u>	
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	<u>г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2</u>	

Инициатор(ы) общего собрания:

- Шустова Татьяна Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 5-1 площадью 38,4

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7 площадью 30,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Суринова Валентина Ивановна - Собственник кв. 8-1 площадью 22,4

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Подлесная Л. А. - Собственник кв. 7-2 площадью 17,5
- Шустова Татьяна Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 5-1 площадью 38,4**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2765,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2765,1

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 2365,2999, что составило 85,54 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет _____ правомочно, неправомочно _____

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении установки общедомового прибора учета тепловой энергии

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Суринова Валентина Ивановна - Собственник кв. 8-1

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7 площадью 30,4 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 157 собственников помещений с общей площадью 2365,2999 кв. м, обладающих количеством голосов 2365,2999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2352,7999	0	12,5
% от числа участников	99,47%	0%	0,53%
% от общего числа голосов	85,09%	0%	0,45%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,47% от числа голосов участников и 85,09% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7 площадью 30,4 в качестве председателя общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Суринова Валентина Ивановна - Собственник кв. 8-1 площадью 22,4 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 157 собственников помещений с общей площадью 2365,2999 кв. м, обладающих количеством голосов 2365,2999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2340,4999	12,3	12,5
% от числа участников	98,95%	0,52%	0,53%
% от общего числа голосов	84,64%	0,44%	0,45%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,95% от числа голосов участников и 84,64% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Суринова Валентина Ивановна - Собственник кв. 8-1 площадью 22,4 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Подлесная Л. А. - Собственник кв. 7-2 площадью 17,5
- Шустова Татьяна Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 5-1 площадью 38,4.

При подведении итогов голосования учтены голоса 157 собственников помещений с общей площадью 2365,2999 кв. м, обладающих количеством голосов 2365,2999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2340,4999	12,3	12,5
% от числа участников	98,95%	0,52%	0,53%
% от общего числа голосов	84,64%	0,44%	0,45%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 98,95% от числа голосов участников и 84,64% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Подлесная Л. А. - Собственник кв. 7-2 площадью 17,5
- Шустова Татьяна Сергеевна - Собственник 1/2 кв. 5-1 площадью 38,4, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении установки общедомового прибора учета тепловой энергии. СЛУШАЛИ:

Гордынец Любовь Алексеевна - Собственник 1/4 кв. 7-7

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить установку общедомового прибора учета тепловой энергии стоимостью 54270 рублей за счет остатка денежных средств от текущего ремонта отмостки.

При подведении итогов голосования учтены голоса 157 собственников помещений с общей площадью 2365,2999 кв. м, обладающих количеством голосов 2365,2999 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	2365,2999	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	85,54%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 85,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить установку общедомового прибора учета тепловой энергии стоимостью 54270 рублей за счет остатка денежных средств от текущего ремонта отмостки, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Акт размещения в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Гордынец Л. А. _____ "08" ноября 2021 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Суринова В. И. _____ "08" ноября 2021 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Подлесная Л. А. _____ "08" ноября 2021 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи

Шустова Т. С. _____ "08" ноября 2021 г.
Фамилия, инициалы Подпись Дата проставления подписи