

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новоалтайск, ул. Гагарина, 7.
г. Новоалтайск «16» января 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Ильин А.Г., собственник помещения №63 дома №7 по ул. Гагарина в г. Новоалтайске.

Общее количество помещений – 76 (71-жилое и 5 не жилые).

Дата начала голосования 24.12.2016г. Дата окончания голосования 15.01.2017г.

Дата подсчета голосов 15.01.2017г. по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2.

Общая площадь многоквартирного дома 3534,6 м² (жилая 3127,2 м² и не жилая 407,4 м²), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняло участие собственники 49 помещений МКД (45 жилых и 4 не жилых помещения).

Из общего числа голосовавших:

45 жилых помещений (общая площадь 2000,6 кв.м.) и 4 не жилых помещения (общая площадь 362,4 кв.м) в размере **2363,0 кв.м.** принадлежат на праве собственности гражданам **66,85 %** от общего числа голосов.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Гагарина, 7 до 31.12.2017 года.
3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Гагарина, 7:
 1. ремонт рулонной крыши
4. Утвердить источник финансирования:
- фонд капитального ремонта, сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Гагарина, 7
5. Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Гагарина, 7:
 1. Устюгов Сергей Николаевич кв.56
 2. Моисеев Александр Гаврилович кв.80
6. Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «УК ЖЭУ №2».

1. По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

Председатель собрания Дубинина Т.Б. Голосовали «за» -96,94%

Секретарь собрания Радковская Н.И. Голосовали «за» -96,87%

Председатель счетной комиссии Устюгова Е.А.. Голосовали «за» -98,75%

Член комиссии Большаков А.П. Голосовали «за» -98,75%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Гагарина, 7 до 31.12.2017 года.

Голосовали: «за»-98,14%, «против»-1,86%, «воздержался»- 0%

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Гагарина,7 до 31.12.2017 года.

3. По третьему вопросу:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Гагарина,7:

1. ремонт рулонной крыши

Голосовали: «за»-100%, «против»-0%, «воздержался»- 0%

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Гагарина,7:

1. ремонт рулонной крыши

4. По четвертому вопросу:

Утвердить источник финансирования:

- фонд капитального ремонта , сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Гагарина,7

Голосовали: «за»-98,18%. «против»-0%. «воздержался»- 1,82%

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить источник финансирования:

- фонд капитального ремонта , сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Гагарина,7.

5. По пятому вопросу:

Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Гагарина,7:

1. Устюгов Сергей Николаевич кв.56

Голосовали: «за»-100%, «против»-0%, «воздержался»- 0%

Решение принято.

2. Моисеев Александр Гаврилович кв.80

Голосовали: «за»-100%, «против»-0%, «воздержался»- 0%

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Гагарина,7:

1. Устюгов Сергей Николаевич кв.56

2. Моисеев Александр Гаврилович кв.80

6. По шестому вопросу:

Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «УК ЖЭУ №2».

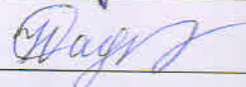
Голосовали: «за»-98,71%, «против»-0%, «воздержался»- 1,29%

Решение принято.

Председатель собрания

 / Дубинина Т.Б. /

Секретарь собрания

 / Радковская Н.И. /

Председатель счетной комиссии

 / Устюгова Е.А. /

Член комиссии

 / Большаков А.П. /

Акт подсчета кворума заочного голосования по вопросу
капитального ремонта крыши

№ п/п	Адрес	Общая площадь	кол-во прогол. Помещ.	Площадь прогол. Помещ. М2
1	Гагарина 7-5	30,4	1	30,4
2	Гагарина 7-6	42,3	1	42,3
3	Гагарина 7-7	46		
4	Гагарина 7-8	44,7	1	44,7
5	Гагарина 7-9	30,4		
6	Гагарина 7-10	42,2	1	42,2
7	Гагарина 7-11	46	1	46
8	Гагарина 7-12	43,8	1	43,8
9	Гагарина 7-13	30,3	1	30,3
10	Гагарина 7-14	42,6	1	42,6
11	Гагарина 7-15	46	1	46
12	Гагарина 7-16	44,4	1	44,4
13	Гагарина 7-17	29,5	1	29,5
14	Гагарина 7-18	42,8	1	42,8
15	Гагарина 7-19	46,1	1	46,1
16	Гагарина 7-20	44,1	1	44,1
17	Гагарина 7-24	44		
18	Гагарина 7-25	44,1		
19	Гагарина 7-26	46		
20	Гагарина 7-27	56,4	1	56,4
21	Гагарина 7-28	44	1	44
22	Гагарина 7-29	44,1	1	44,1
23	Гагарина 7-30	46	1	46
24	Гагарина 7-31	56,4	1	56,4
25	Гагарина 7-32	44,3		
26	Гагарина 7-33	44,1		
27	Гагарина 7-34	46,1	1	46,1
28	Гагарина 7-35	56,3		
29	Гагарина 7-36	44,2		
30	Гагарина 7-37	44,2	1	44,2
31	Гагарина 7-38	46,2	1	46,2
32	Гагарина 7-39	55,5	1	55,5
33	Гагарина 7-40	44,3	1	44,3
34	Гагарина 7-41	44,4	1	44,4
35	Гагарина 7-42	45,9		
36	Гагарина 7-44	46,1	1	46,1
37	Гагарина 7-45	44,2		
38	Гагарина 7-46	46,1		
39	Гагарина 7-47	56,1		
40	Гагарина 7-48	44,3	1	44,3
41	Гагарина 7-49	44,2	1	44,2

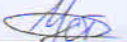
42	Гагарина 7-50	45,8		
43	Гагарина 7-51	56,2	1	56,2
44	Гагарина 7-52	44,1		
45	Гагарина 7-53	44	1	44
46	Гагарина 7-54	45,7	1	45,7
47	Гагарина 7-55	56,2	1	56,2
48	Гагарина 7-56	44,3	1	44,3
49	Гагарина 7-57	43,9	1	43,9
50	Гагарина 7-58	45,6		
51	Гагарина 7-59	55,7	1	55,7
52	Гагарина 7-60	44,3	1	44,3
53	Гагарина 7-61	43,7		
54	Гагарина 7-63	43		
55	Гагарина 7-64	30,6	1	30,6
56	Гагарина 7-65	44,2		
57	Гагарина 7-66	46,1	1	46,1
58	Гагарина 7-67	43	1	43
59	Гагарина 7-68	30,6		
60	Гагарина 7-69	44,2		
61	Гагарина 7-70	46,1	1	46,1
62	Гагарина 7-71	43	1	43
63	Гагарина 7-72	30,6		
64	Гагарина 7-73	43,6		
65	Гагарина 7-74	46		
66	Гагарина 7-75	43	1	43
67	Гагарина 7-76	30,6		
68	Гагарина 7-77	44,4	1	44,4
69	Гагарина 7-78	46,1	1	46,1
70	Гагарина 7-79	42,9		
71	Гагарина 7-80	30,6	1	30,6
	Итого жилые:	3 127,20	45	2000,6
не жилые				
	м-н "канцелярия"	55,5	1	55,5
	Аптека	45,7	1	45,7
	м-н "Астра"	56,5	1	56,5
	Новэкс	204,7	1	204,7
	Иванов	45		
	Итого не жилые:	407,4	4	362,4
	Всего:	3534,6	49	2363


Кворум:

66,85%

Председатель собрания Дубинина Т.Б. 

Секретарь собрания Радковская Н.И. 

Председатель счетной комиссии Устюгова Е.А. 

Член комиссии Большаков А.П. 

Акт
подсчета голосов заочного собрания по вопросу капитального ремонта крыши

№	Вопрос, поставленный на голосование	за	против	воздержался
1.	Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии: Председатель собрания Дубинина Т.Б. _____	2290,7 м2 96,94%	0	72,3 м2 3,06%
	Секретарь собрания Радковская Н.И. _____	2289,1 м2 96,87%	0	73,9 м2 3,23%
	Председатель счетной комиссии Устюгова Е.А. _____	2333,5 м2 98,75%	0	29,5 м2 1,25%
	Член комиссии Большаков А.П. _____	2333,5 м2 98,75%	0	29,5 м2 1,25%
2.	Утвердить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома по ул. Гагарина,7 до 31.12.2017 года	2319,1% 98,14%	43,9 м2 1,86%	0
3.	Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по ул. Гагарина,7: 1. ремонт рулонной крыши	2363 м2 100%	0	0
4.	Утвердить источник финансирования: - фонд капитального ремонта, сформированный за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Гагарина,7	2320 м2 98,18%	0	43 м2 1,82%
5.	Выбрать уполномоченным лицо на участие в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов многоквартирного дома по ул. Гагарина,7: 1. Устюгов Сергей Николаевич кв.56 _____	2363 м2 100%	0	0
	2. Моисеев Александр Гаврилович кв.80 _____	2363 м2 100%	0	0
6.	Определение места хранения решений общих собраний собственников по месту нахождения ООО «УК ЖЭУ №2»	2332,4 м2 98,71%	0	30,6 м2 1,29%

Председатель собрания Дубинина Т.Б. _____ *Т.Б.*

Секретарь собрания Радковская Н.И. _____ *Н.И.*

Председатель счетной комиссии Устюгова Е.А. _____ *Е.А.*

Член комиссии
Большаков А.П. _____ *А.П.*