

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
05.03.2021г. № 1**

г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

02.02.2021г. – 28.02.2021г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новоалтайск, ул. Гагарина, д. 9

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 02.02.2021г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: г. Новоалтайск, ул. Гагарина, д. 9 (с применением средств индивидуальной защиты)

Дата начала заочного голосования 02.02.2021г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 28.02.2021г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Тикун Роман Андреевич - Собственник кв.. 1 площадью 12,4

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: **- Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56 площадью 20,8**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: **- Масникова Елена Викторовна - Собственник кв.. 40 площадью 11,6**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Костюкова Лариса Егоровна - Собственник кв.. 47а площадью 17,1
- Харин Иван Иванович - Собственник кв.. 54 площадью 12,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 831,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 831,4

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 831,4002, что составило 100 % от общего числа голосов.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет _____ правомочно, неправомочно _____

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об утверждении передачи помещений общего имущества площадью 26,1864 кв. м на 1 этаже в пользование Тиху Роману Андреевичу - Собственнику кв. 1 и о возложении на него обязательств по внесению изменений в технический паспорт многоквартирного дома, изготовлению технического и кадастрового паспортов реконструируемого помещения

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Масникова Елена Викторовна - Собственник кв.. 40

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56 площадью 20,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 67 собственников помещений с общей площадью 831,4002 кв.м., обладающих количеством голосов 831,4002 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	831,4002	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56 площадью 20,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Масникова Елена Викторовна - Собственник кв.. 40 площадью 11,6 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 67 собственников помещений с общей площадью 831,4002 кв.м. , обладающих количеством голосов 831,4002 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	831,4002	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Масникова Елена Викторовна - Собственник кв.. 40 площадью 11,6 в качестве секретаря общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Костюкова Лариса Егоровна - Собственник кв.. 47а площадью 17,1

- Харин Иван Иванович - Собственник кв.. 54 площадью 12,8.

При подведении итогов голосования учтены голоса 67 собственников помещений с общей площадью 831,4002 кв.м. , обладающих количеством голосов 831,4002 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	831,4002	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Костюкова Лариса Егоровна - Собственник кв.. 47а площадью 17,1

- Харин Иван Иванович - Собственник кв.. 54 площадью 12,8, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об утверждении передачи помещений общего имущества площадью 26,1864 кв. м на 1 этаже в пользование Тику Роману Андреевичу - Собственнику кв. 1 и о возложении на него обязательств по внесению изменений в технический паспорт многоквартирного дома, изготовлению технического и кадастрового паспортов реконструируемого помещения .

СЛУШАЛИ:

Карелина Елена Анатольевна - Собственник кв.. 56

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить передачу помещений общего имущества площадью 26,1864 кв. м на 1 этаже в пользование

Тику Роману Андреевичу - Собственнику кв. 1 и возложить на него обязательства по внесению изменений в технический паспорт многоквартирного дома, изготовлению технического и кадастрового паспортов реконструируемого помещения .

При подведении итогов голосования учтены голоса 67 собственников помещений с общей площадью 831,4002 кв.м. , обладающих количеством голосов 831,4002 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	831,4002	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить передачу помещений общего имущества площадью 26,1864 кв. м на 1 этаже в пользование Тику Роману Андреевичу - Собственнику кв. 1 и возложить на него обязательства по внесению изменений в технический паспорт многоквартирного дома, изготовлению технического и кадастрового паспортов реконструируемого помещения , **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ___ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ___ шт. на ___ л.
7. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на ___ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Карелина Е. А.

Фамилия, инициалы

Подпись

"05" марта 2021 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Масникова Е. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"05" марта 2021 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Костюкова Л. Е.

Фамилия, инициалы

Подпись

"05" марта 2021 г.

Дата проставления подписи

Харин И. И.

Фамилия, инициалы

Подпись

"05" марта 2021 г.

Дата проставления подписи