

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
16.12.2019г. № 2**

ул. Барнаульская, 2

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

09.12.2019г. – 15.12.2019г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Григорьева, д. 3

форма голосования: Очно-Заочное

Дата и время проведения очного обсуждения: 09.12.2019г. 18-00 час.

Место проведения очного обсуждения: ул. Григорьева, д. 3

Дата начала заочного голосования 09.12.2019г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 15.12.2019г., до 20-00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ул. Барнаульская, 2

Инициатор(ы) общего собрания:

- Суфиярова Ольга Сергеевна - Собственник 1/3 кв. 24 площадью 22,7

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными документами и идентифицирующими сведениями (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика);

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения, и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - _____

Председатель общего собрания: - Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания: - Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв.. 25 площадью 15

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов:

**- Суфиярова Ольга Сергеевна - Собственник 1/3 кв. 24 площадью 22,7
- Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв.. 25 площадью 15**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер принадлежащего ему на праве собственности помещения в многоквартирном доме (при наличии) и реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение

Общее количество присутствующих и приглашенных лиц - _____

Список присутствующих и приглашенных лиц прилагается (приложения № 4 и № 5 к настоящему протоколу).

Список принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 529,6 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 529,6

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 401,8001, что составило 75,87 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

- 1) Об избрании председателя общего собрания
- 2) Об избрании секретаря общего собрания
- 3) Об избрании членов счётной комиссии общего собрания
- 4) Об отмене решения о проведении текущего ремонта инженерных сетей
- 5) Об отмене решения о выборе председателя Совета многоквартирного дома
- 6) О выборе лица уполномоченного подписывать акты выполненных работ и другие документы по содержанию общего имущества дома

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1 - Об избрании председателя общего собрания. СЛУШАЛИ:

Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв. 25 площадью 15

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8 в качестве председателя общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	226,5001	175,3	0
% от числа участников	56,37%	43,63%	0%
% от общего числа голосов	42,77%	33,1%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 56,37% от числа голосов участников и 42,77% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Выбрать - Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8 в качестве председателя общего собрания, ПРИНЯТО.

Вопрос 2 - Об избрании секретаря общего собрания. СЛУШАЛИ:

Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать - Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв. 25 площадью 15 в качестве секретаря общего собрания.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	256,6001	145,2	0
% от числа участников	63,86%	36,14%	0%
% от общего числа голосов	48,45%	27,42%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 63,86% от числа голосов участников и 48,45% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Выбрать - Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв.. 25 площадью 15 в качестве секретаря общего собрания, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3 - Об избрании членов счётной комиссии общего собрания. СЛУШАЛИ:

Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию в составе:

- Суфиярова Ольга Сергеевна - Собственник 1/3 кв. 24 площадью 22,7
- Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв.. 25 площадью 15.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	256,6001	145,2	0
% от числа участников	63,86%	36,14%	0%
% от общего числа голосов	48,45%	27,42%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 63,86% от числа голосов участников и 48,45% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Утвердить счетную комиссию в составе:

- Суфиярова Ольга Сергеевна - Собственник 1/3 кв. 24 площадью 22,7
- Исангулова Анна Вадимовна - Собственник кв.. 25 площадью 15, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4 - Об отмене решения о проведении текущего ремонта инженерных сетей. СЛУШАЛИ:

Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отменить решение о проведении текущего ремонта инженерных сетей, зачесть собранные средства в счет содержания жилого помещения.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей

площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	401,8001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,87%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,87% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Отменить решение о проведении текущего ремонта инженерных сетей, зачесть собранные средства в счет содержания жилого помещения, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5 - Об отмене решения о выборе председателя Совета многоквартирного дома. СЛУШАЛИ:

Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отменить решение о выборе председателя Совета многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	401,8001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,87%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,87% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Отменить решение о выборе председателя Совета многоквартирного дома, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6 - О выборе лица уполномоченного подписывать акты выполненных работ и другие документы по содержанию общего имущества дома. СЛУШАЛИ:

Разинкина Светлана Вячеславовна - Собственник 1/2 кв.. 22 площадью 21,8

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лицо уполномоченного подписывать акты выполненных работ и другие документы по содержанию общего имущества дома: Суфиярова О. С., собственник кв. 24.

При подведении итогов голосования учтены голоса 26 собственников помещений с общей площадью 401,8001 кв.м. , обладающих количеством голосов 401,8001 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	401,8001	0	0
% от числа участников	100%	0%	0%
% от общего числа голосов	75,87%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов участников и 75,87% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Избрать лицо уполномоченного подписывать акты выполненных работ и другие документы по содержанию общего имущества дома: Суфиярова О. С., собственник кв. 24, **ПРИНЯТО.**

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" ____ 20__ г. в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на ___ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на ___ л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на ___ л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
9. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на _____ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Разинкина С. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Исангулова А. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Суфиярова О. С.

Фамилия, инициалы

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи

Исангулова А. В.

Фамилия, инициалы

Подпись

"16" декабря 2019 г.

Дата проставления подписи