

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Новоалтайск, ул. Деповская, д. 23,

в форме заочного голосования

г. Новоалтайск

22.12.2017

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Портнягина В.П., собственник квартиры № 88 дома № 23 по ул. Деповская.

Общее количество помещений – 100.

Дата начала голосования 15.12.2017, дата окончания голосования 21.12.2017.

Дата подсчета голосов 22.12.2017 по адресу: г. Новоалтайск, ул. Барнаульская, д. 2.

Общая площадь многоквартирного дома 5400,4 м², что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 58 помещений МКД общей площадью 3 612,10 м², что составляет 66,89 % от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Деповская, д. 23.
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новоалтайск, ул. Деповская, д. 23, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Утвердить местом хранения решений общих собраний собственников помещений МКД по месту нахождения управляющей компании.

1. По первому вопросу:

Предложено выбрать председателем общего собрания Портнягину В.П.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

2. По второму вопросу:

Предложено выбрать секретарем общего собрания Борисову Г.П.

Голосовали «за» - 100% голосов, «против» - 0% голосов, «воздержался» - 0% голосов.

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

Предложено утвердить состав счетной комиссии

Председатель счетной комиссии Телепушкин П.К.

Член комиссии

Калаева Н.А.

Голосовали «за» - 100%

Голосовали «за» - 100%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

8. Предложено утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Деповская, д. 23:
- переустройство неветилируемой кровли на вентилируемую кровлю с устройством выходов на кровлю.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

Предложено утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ:

- 4 932 785,03 рубля.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

Предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новоалтайск, ул. Юбилейная, д. 9, уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты **Портнягину Валентину Павловну**, собственника кв. 88, **Иванову Светлану Ивановну**, собственника кв. 30.

Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

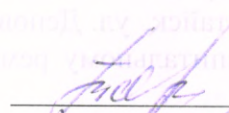
7. По седьмому вопросу:

Предложено определить место хранения решений собственников по месту нахождения ООО «УК «ЖЭУ-2».

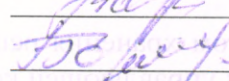
Голосовали «за»- 100% голосов, «против» -0% голосов, «воздержался»- 0% голосов.

Решение принято.

Председатель собрания

/Портнягина В.П./

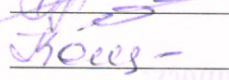
Секретарь собрания

/Борисова Г.П./

Председатель счетной комиссии

/Телепушкин П.К./

Член счетной комиссии

/Калаева Н.А./